

**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALAUS APSAUGOS REGLAMENTO
TVIRTINIMO AKTAS**

2022-08-17 Nr. LRV-135(12.98-V)
(data)

Vilnius
(tvirtinimo vieta)

Tvirtinu Rūmų, vad. Abramavičių, unikalus kodas Kultūros vertybių registre - 744,
kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre

individualų apsaugos reglamentą

Parengimo data: 2022-08-17

Rengėjas (-ai): Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinio skyriaus
vyriausioji specialistė Monika Žvaliauskienė

Apsaugos zona (pažymėti):

- ☐ laikinai nenustatoma apsaugos zona
☒ nenustatomas fizinės apsaugos pozonis
☒ nenustatomas vizualinės apsaugos pozonis

Apsaugos zonos ir jos pozonių ribų plano techninį rengimo darbą atliko: -

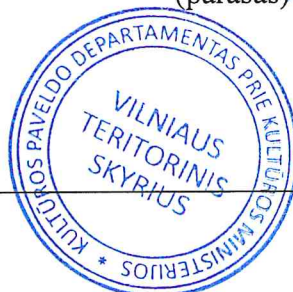
Prie tvirtinimo akto pridedama: Reglamentas – 9 lapai, priedai – 1 lapas.

Vilniaus teritorinio skyriaus vedėja
(tvirtinančiojo pareigos)

G. Ožiūnaitė
(parašas)

Gerda Ožiūnaitė
(vardas, pavardė)

A.V.



Kultūros paveldo objektų individualių apsaugos
reglamentų išdavimo taisyklių
1 priedas

PATVIRTINTA

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros
ministerijos Vilniaus teritorinio skyriaus vedėjo (-os)
(pareigų pavadinimas)

2012 m. rugpjūčio 17 d. tvirtinimo aktu Nr.
LRV-135(12.98-V)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALUS APSAUGOS REGLAMENTAS

2012-08-17 Nr. LRVS-8
(data)

Vilnius
(parengimo vieta)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Bendrieji kultūros paveldo objekto duomenys¹:

1.1. pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre (toliau – Registras)

Rūmai, vad. Abramavičių, unikalus kodas Registre - 744

1.2. adresas Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Didžioji g. 36

1.3. įrašymo į Registrą teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) Lietuvos Respublikos Kultūros ministerijos Kultūrų vertybių apsaugos departamento direktoriaus 2003 m. gegužės 23 d. įsakymas Nr. I-155 „Dėl objektų įrašymo į Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą“

1.4. inicijavimo skelbti saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) –

1.5. skelbimo saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2005 m. balandžio 29 d. įsakymas Nr. IV-190

1.6. skelbimo kultūros paminklų teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) –

1.7. unikalus žemės sklypo Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre) 0101-0058-0043

1.8. unikalus statinio Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre) 1094-0055-7013; žymėjimas plane 1C3p

1.9. yra kito kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje (kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Registre) –

1.10. vertingosios savybės ar saugomos dalys ir elementai užfiksuoti ir teritorijos ribos apibrėžtos/nustatytos (kultūros paveldo objekto apskaitos dokumento pavadinimas, data, Nr., sudaręs/patvirtinęs subjektas) Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2012-11-06 aktas Nr. KPI RM-1834. Apibrėžtų teritorijos ribų planą sudarė Kultūros paveldo centras 2012-06-04

1.11. už apsaugą atsakinga institucija (pavadinimas, centrinės buveinės ar padalinio adresas) Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinis skyrius, Šnipiškių g. 3, LT-09309 Vilnius.

¹ Įrašomi duomenys, žinomi individualaus apsaugos reglamento sudarymo metu. Su pasikeitusiais 1.4, 1.5, 1.8, 1.9 punktuose nurodytais duomenimis valdytojai viešai ir nemokamai susipažįsta Kultūros vertybių registro duomenų bazėje interneto adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage>

II. PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

2. Kultūros paveldo objekto ir jo teritorijos paveldosaugos reikalavimai:

2.1. Bendrieji reikalavimai:

2.1.1. Rūmų, vad. Abramavičių apsaugos tikslas - sudaryti sąlygas dabarties ir ateities kartoms nekilnojamąjį kultūros paveldą pažinti, lankyti ir juo naudotis.

2.1.2. Saugomos visos vertingos statinio dalys bei elementai ir teritorija.

2.1.3. Vertingos dalys bei elementai yra visos pirminio suformavimo ir vėlesnių pakeitimų suformuotos dalys bei elementai (nepriklausomai nuo jų išlikimo laipsnio) su istoriniais pakeitimais ir papildymais, kurie patys savaime turi kultūrinės vertės požymių arba kartu su ankstesnių etapų elementais sudaro tokių požymių turinčią visumą, fiksuoti Rūmų, vad. Abramavičių apskaitos dokumentuose kaip vertingosios savybės, kurios tikslinamos ir papildomos tyrimų pagrindu.

2.1.4. Nevertingi tarpai bei elementai yra įvairūs statybiniai ir kitokie medžiaginiai bei struktūriniai elementai, atsiradę vėlesnių pakeitimų ir perdirbimų metu, nederantys su autentiška medžiaga ir atlikimo technika, keičiantys autentišką formą, vietą, apimtį ir sudėtį ir žalojantys kultūros vertybės požymius, fiksuoti Rūmų, vad. Abramavičių apskaitos dokumentuose, tikslinami papildomų tyrimų pagrindu.

2.1.5. Valdytojų pareiga:

2.1.5.1. prižiūrėti kultūros paveldo objektą, jo teritoriją, laiku šalinti atsiradusius defektus ir apsaugoti statinį nuo neigiamo aplinkos poveikio;

2.1.5.2. pranešti už apsaugą atsakingai institucijai apie nekilnojamajai kultūros vertybei iškilusią grėsmę, kurios pats pašalinti nepajėgia arba tam neturi reikiamos kvalifikacijos ar leidimo;

2.1.5.3. leisti kultūros ministro nustatyta tvarka Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos, savivaldybės paveldosaugos padalinio, taip pat Valstybinės kultūros paveldo komisijos nariams ir pareigūnams ar jų įgaliotiems specialistams apžiūrėti kultūros paveldo objektą, fiksuoti kultūros paveldo objekto būklę ir sutartomis sąlygomis atlikti tyrimus, taip pat leisti teisės aktų nustatyta tvarka nurodytą leidimą gavusiems asmenims su valdytojų suderintomis sąlygomis atlikti archeologinius tyrimus;

2.1.5.4. sudaryti sąlygas visuomenei lankyti ir pažinti nekilnojamąją kultūros vertybę;

2.1.5.5. leisti už apsaugą atsakingai institucijai kultūros paveldo objektą ženklinti tipinėmis ir (ar) individualiai sukurtais lentomis ir rodyklėmis;

2.1.5.6. įgyvendinti apsaugos techninių priemonių įrengimo ir kitus neatidėliotinus saugojimo darbus, nustatytus kultūros ministro.

2.2. Reikalavimai žemės darbams:

2.2.1. Rūmai, vad. Abramavičių saugomi kartu su jų užimama ir jiems nustatyta teritorija. Ši teritorija nuo Rūmų, vad. Abramavičių neatsiejama.

2.2.2. Žemės judinimo darbų vietose būtini archeologiniai tyrimai.

2.3. Priežiūros sąlygos:

2.3.1. Rūmų, vad. Abramavičių priežiūros tikslas – išsaugoti gerą fizinę šios kultūros vertybės būklę, palaikyti tinkamą sanitarinę ir priešgaisrinę būklę, išvengti vertingųjų savybių, sudedamųjų dalių ir teritorijos kitimo ir vandalizmo.

2.3.2. Kultūros paveldo objekto priežiūra – valdytojų lėšomis nuolat vykdomi kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių nekeičiantys darbai, kuriems nereikalingas už šio objekto apsaugą atsakingos institucijos sutikimas.

2.3.3. Kultūros paveldo objekto priežiūros darbai: reikiamo mikroklimato palaikymas patalpose, apžiūra, šiukšlių valymas, taršos šaltinių šalinimas, želdinių atnaujinimas, savaime užaugančių augalų, nevertingų medžių, sausulių, vėjavartų, vėjalaužų, snieglauzų, krūmų ir atžalų (nepažeidžiant kultūrinio sluoksnio) šalinimas, išslinkusių ar iškritusių dangos ir reljefo tvirtinamųjų elementų, jei jie nėra objekto vertingosios savybės, grąžinimas į pirminę vietą ir įtvirtinimas, įrangos, apsaugančios nuo gaisrų įrengimas ir priežiūra.

2.3.4. Rūmų, vad. Abramavičių valdytojai, sužinoję apie šios kultūros vertybės ar jos teritorijos sugadinimą, sužalojimą, sunaikinimą, vandalizmo aktą, gresiančias arba įvykusias avarijas, turi nedelsdami pranešti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritoriniam skyriui ir imtis priemonių kultūros paveldo objekto vertingosioms savybėms išsaugoti.

2.4. Draudžiama:

2.4.1. naikinti ar kitaip žaloti rūmų, vad. Abramavičių ir jų aplinkos autentiškumą bei jų vertingąsias savybes, registruotas Registre;

2.4.2. statyti statinius, kurie dėl savo aukščio, apimties ar išraiškos būdo arba formos nustelbtų nekilnojamasias kultūros vertybes arba trukdytų jas apžvelgti;

2.4.3. naikinti ar kitaip žaloti paminklines lentas, nekilnojamosios kultūros vertybės informacinius standus arba kultūros paveldo objektų ar vietovių teritorijos ir jų apsaugos zonos riboženklis ir kitus statinius ir (ar) daiktus, skirtus vertingosioms savybėms pažymėti ar parodančius, kad teritorija yra saugoma kaip nekilnojamoji kultūros vertybė. Šie statiniai ir (ar) daiktai gali būti keičiami ar statomi nauji tik gavus už kultūros paveldo apsaugą atsakingos institucijos pritarimą projektui ar numatomai veiklai Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ar kultūros ministro nustatyta tvarka;

2.4.4. neištirtose saugomo objekto teritorijos dalyse – vykdyti darbus, nesusijusius su jų priežiūra ir konservavimu;

2.4.5. neištirtose saugomo objekto teritorijos dalyse – atidengti autentiškas netirtas saugomas dalis ar elementus, atkasti netirtus pastatų rūsius, atidaryti laidojimo kriptas ar rūsius, atidengti ir judinti archeologinius sluoksnius, judinti, tirti, iškelti povandeninius objektus, atskiras jų dalis ar archeologinius radinius. Šiems darbams vykdyti turi būti gautas institucijos, atsakingos už kultūros paveldo apsaugą, leidimas, išduotas Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme nustatyta tvarka;

2.4.6. gaminti, sandėliuoti sprogstamąsias, degiąsias ir aplinką teršiančias medžiagas; įrengti sąvartynus, laikyti atliekas; naudoti gamybinės staklės ir kitokius mechaninius variklius, darančius dinaminį, vibracinį poveikį ir galinčius sukelti esamų vertybių pokyčius bei avarijas; įrengti laboratorijas ir saugyklas, susijusias su nepalankiu kultūros paveldo objektui temperatūros ir drėgmės režimu, taip pat chemiškai aktyvių medžiagų naudojimu ir laikymu;

2.4.7. negavus už kultūros paveldo apsaugą atsakingos institucijos pritarimo (derinimo) projektui ar numatomai veiklai, draudžiama: formuoti ir pertvarkyti žemės sklypą, keisti žemės sklypo naudojimo būdą (būdus), užstatymo tankį, intensyvumą, užstatymo tipą; statyti statinius ir įrenginius, keisti jų aukštį, sodinti vertingąsias savybes užstosiančius želdinius; įrengti komercines reklamas, lauko antenas ir kitus techninius įrenginius kultūros paveldo statinių išorėje.

2.5. Naudojimo sąlygos:

2.5.1. Naudojant rūmus, vad. Abramavičių, turi būti išsaugota autentiška jų teritorija, vertingosios savybės ir sudarytos sąlygos juos eksponuoti.

2.5.2. Valstybės ar savivaldybių institucijų priimami teisės aktai, teritorijų planavimo dokumentai, kuriais keičiama rūmus, vad. Abramavičių naudojimo paskirtis, turi būti derinami Kultūros paveldo departamente prie Kultūros ministerijos.

2.5.3. Keičiant statinio paskirtį į naują, kuri neatitinka buvusios autentiškos paskirties, turi būti įrodoma, kad esama ar autentiška statinio paskirtis ekonomiškai nuostolinga.

2.5.4. Naudojant statinį (jo dalį), jo teritoriją ir pritaikant juos dabarties poreikiams, negalima iš esmės keisti statinio vertingųjų savybių, žaloti autentiškos medžiagos.

2.5.5. Rūmams, vad. Abramavičių, pagal Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Registre - 16073) apsaugos reglamentą, patvirtintą Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2003-12-23 įsakymu Nr.IV-490, taikomas riboto naudojimo režimas.

2.5.6. Riboto naudojimo tikslas – reguliuoti ūkinio ir kitokio praktinio naudojimo poveikį visiems išlikusiems autentiškumo ir kiekybės požymiams bei sumažinti nevertingų intarpų naudojimo įtaką. Režimas numato naudojimo paskirčių ir apimčių reglamentavimą taip, kad naudojimas dabarties poreikiams sukeltų kuo mažesnę neigiamą poveikį arba būtų artimas autentiškai funkcijai ir apimčiai bei būtų sudarytos tinkamos eksponavimo sąlygos. Režimu siekiama išsaugoti ir atkurti autentišką arba jai artimą funkciją, praplėsti, reglamentuojant leistino naudojimo paskirtis.

2.5.7. Riboto naudojimo režimu leistinos naudojimo paskirtys:

2.5.7.1. visos paskirtys, kurios yra tokios pat arba artimos autentiškai funkcijai;

2.5.7.2. ūkinės ar kitokios veiklos, nesusijusios su intensyvia gamyba – gyvenamoji, visuomeninė (administracinė), komercinė (prekybos, smulkios amatų įmonės, finansinės įstaigos, poilsio ir turizmo informacijos, žiūrovinė, parodų centrai, galerijos, viešbučiai, kavinės, restoranai), bendro naudojimo rekreacinės teritorijos kvartalų viduje.

2.5.8. Riboto naudojimo režimu leistinos naudojimo apimtys:

2.5.8.1. apimtys, kurios nesukelia poreikio iš esmės keisti vertybių sudėties, apimties ar autentiškumo požymių.

2.6. Tvarkymo sąlygos:

2.6.1. Rūmų, vad. Abramavičių tvarkymo tikslas yra remiantis tyrimų duomenimis išsaugoti ir išryškinti vertybės kultūrinės vertės požymius, užtikrinant geros fizinės būklės palaikymą ir pritaikymą dabarties poreikiams.

2.6.2. Rūmų, vad. Abramavičių tvarkymo darbai atliekami vadovaujantis paveldosaugos reikalavimais, paveldo tvarkybos reglamentais, nustatančiais reikalavimus konkretiems tvarkybos darbams ir kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentais (statybos techniniais reglamentais), patvirtintais aplinkos ir kultūros ministru.

2.6.3. Rūmai, vad. Abramavičių yra kultūros paveldo vietovių - Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Rgistre – 16073, statusas - paminklas) ir Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus kodas Rgistre – 25504, statusas – valstybės saugomas) teritorijose, todėl jiems taikomi šioms teritorijoms nustatyti teritorijų planavimo, reglamentų, taisyklių, rekomendacijų bei kultūros paveldo apsaugos apskaitos dokumentų nuostatos.

2.6.4. Rūmams, vad. Abramavičių taikomas Vilniaus senamiesčio regeneravimo koncepcijos ir sklypų planas, patvirtintas Vilniaus miesto valdybos 1995 m. kovo 23 d. sprendimu Nr. 775V, pagal kurį:

2.6.4.1. saugomas esamas užstatymas (remontas, restauracija).

2.6.5. Rūmams, vad. Abramavičių pagal Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentą, patvirtintą Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2003-12-23 įsakymu Nr. IV-490, taikomi reikalavimai:

2.6.5.1. konservavimo-restauravimo režimas Didžiosios g. fasadui – išsaugoti visus autentiškumo ir kiekybės požymius, išryškinti, atskleisti išlikusios dalies kultūrinę vertę;

2.6.5.2. restauravimo režimas - išsaugoti visus autentiškumo ir kiekybės požymius, grąžinti prarastas fizines-technines savybes, išryškinti bei atskleisti kultūrinę vertę ir pritaikyti dabarties poreikiams, nesiekiant visumos atkūrimo; galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, dalinio atkūrimo, pritaikymo darbai;

2.6.5.3. paprastas ir kapitalinis remontas galimi nevertingose dalyse ir elementuose;

2.6.5.4. teritorijos elementai - restauravimo, remonto darbai.

2.6.6. Rūmai, vad. Abramavičių yra Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Rgistre - 16073) 46 kvartale, todėl vadovaujantis Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2021-12-10 aktu Nr. Aktas KPD-RM-201426 su priedais, 46 kvartalo dalyje, kurioje yra nekilnojamoji kultūros paveldo vertybė, saugomos vietovės vertingosios savybės (kurių išsaugojimą privaloma užtikrinti projektuojant ir atliekant darbus kultūros vertybėje; pastato aukštis tikslinamas atsižvelgiant į architektūrinius fotogrametrinius apmatavimus, faktinius ir tyrimų duomenis):

2.6.6.1. istorinių sklypų ribos (-; -; TRP; BR Nr. 4; 2013 m.);

2.6.6.2. perspektyvos - <...> Šv. Kazimiero g. perspektyva ŠR-PV kryptimi nuo namo Šv. Kazimiero g. Nr. 3 į arką (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 22; -; TRP; FF Nr. 46.3; 2013 m.);

2.6.6.3. išsklotinės - gatvių užstatymo išsklotinės: <...> Didžiosios g. R pusės (<...> išsklotinės iš dalies pakitusios; TRP; FF Nr. <...>, 46.1-2, 9; 2013 m.);

2.6.6.4. užstatymo tipai - <...> mišrus: perimetris-posesijinis ir komponentinis XV-XVIII a. užstatymas su atskiromis XIX-XX a. I p. užstatymo struktūromis bažnyčių ir vienuolynų kompleksais bei 2-3 aukštų su pastogėmis pastatais <...> kvartalo Nr. 46 P dalyje Didžiosios, Šv. Kazimiero ir Baziljonų gatvių sklypuose, iš jų atskiru iki 4 aukštų su pastoge pastatu kvartale Nr. 46 (2-3 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 7,5 m iki 13,5 m, iki kraigo - nuo 10,0 m iki 16,0 m, 4 a. su pastoge pastato aukštis iki karnizo 18,5 m, iki kraigo - 21,5 m; -; TRP; BR Nr. 2-6, 8; FF Nr. <...>, 46.1-6; 2013 m.);

2.6.6.5. dominantės - <...> Vilniaus jėzuitų vienuolyno pastatų ansamblis su Šv. Kazimiero bažnyčia kvartale Nr. 46 <...> (<...> TRP; FF Nr. <...>, 46.1, 5, 8, 9, <...>; 2013 m.);

2.6.6.. uždaros erdvės - kiemų erdvės (kai kurie istoriniai kiemai, juos uždengus, paversti pastatų ar jų kompleksų interjerais; būklė bloga, patenkinama; <...>; 2013 m.); įvažiavimai į kiemus, dažniausiai pro gatvės korpusuose įrengtas tarpuvartės, kartais pro tvoroje esančius vartus bei pro gretimus pastatus jungiančias arkas (dalyje įvažiavimų įrengtos patalpos; būklė bloga, patenkinama; <...> 2013 m.);

2.6.7. Rūmai, vad. Abramavičių yra Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus kodas Rgistre - 25504) teritorijoje, todėl vadovaujantis Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2020-06-29 aktu Nr. KPD-VL-1301/3, vertybės teritorijoje saugomos vietovės vertingosios savybės (kurių išsaugojimą privaloma užtikrinti projektuojant ir atliekant darbus kultūros vertybėje):

2.6.7.1. vietai reikšmingo buvusio užstatymo (statinių grupių, kompleksų, ansamblių ir pan.) ar atskirų jo dalių (atskirų statinių) vietos - kultūrinis sluoksnis (Vilniaus senojo miesto su priemiesčiais archeologinėje vietovėje yra susiformavęs įvairaus sodrumo ir storio - kai kur virš 6 m, dažnai kelių horizontų, kultūrinis sluoksnis su medžio ir mūro statinių liekanomis, griuvenomis, grindiniais ir su archeologiniais radiniais; sluoksnis daugelyje vietų apardytas ar net sunaikintas įvairių žemės ir statybos darbų metu, dalis iširta įvairių XX a. antros pusės ir XXI a. pradžios archeologinių tyrinėjimų metu; -; 2018 m.);

2.6.7.2. gamtiniai elementai – reljefas (Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės reljefas yra ir Vilniaus senamiesčio-1673, U1P, UR 1, Vilniaus miesto istorinių dalių, vad. Antakalnių-16084, UV 70, Naujamiesčių-33653, UV 70, Rasų kolonija-16077, UV 62, UV 70 ir Žvėrynu-33652, UV 70, vertingoji savybė; -; FF Nr. 1-20; TRP; 2018 m.).

2.6.8. Planuojant ir projektuojant Rūmų, vad. Abramavičių tvarkymo darbus, turi būti atsižvelgta į Palėpių ir stoglangių įrengimo Vilniaus senamiesčio pastatuose rekomendacijas, patvirtintas 2012 m. birželio 20 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-651 bei Vilniaus senamiesčio tvarkybos rekomendacijas, patvirtintas 2012 m. birželio 20 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-652.

2.6.9. Rūmų, vad. Abramavičių apsauga, tvarkyba, atkūrimas ir pritaikymas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gruodžio 4 d. nutarimu Nr. 926, taikant Lietuvos Respublikoje patvirtintų tarptautinių konvencijų – Pasaulio kultūros ir gamtos paveldo apsaugos konvencijos, Europos architektūros paveldo apsaugos konvencijos, Europos archeologijos paveldo apsaugos konvencijos, UNESCO Pasaulinio kultūros ir gamtos paveldo globos konvencijos, Europos kultūros konvencijos, chartijų – Tarptautinės paminklų ir vietų bei vietovių konservavimo ir restauravimo (Venecijos) chartijos, Leipcigo tvaryjų Europos miestų chartijos, ir kitų teisės aktų – Vienos memorandumo, Naros autentiškumo dokumento, susijusių su kultūros paveldo apsauga, nuostatas, įtvirtintus kultūros vertybių tvarkymo principus ir priimtus įsipareigojimus, išryškinant Vilniaus senamiesčio išskirtinę visuotinę vertę, vientisumą, autentiškumą, pagal apsaugos ir valdymo reikalavimus, nustatytus Vilniaus istorinio centro išskirtinės visuotinės vertės apraše, patvirtintame 2013 m. UNESCO pasaulio paveldo komiteto sprendimu Nr. 37 COM 8E 37-oje UNESCO Pasaulio paveldo komiteto sesijoje, užtikrinant Lietuvos Respublikos architektūros įstatymo 11 straipsnyje įvardintus architektūros kokybės kriterijus.

2.7. Konkretizuoti paveldosaugos reikalavimai Rūmų, vad. Abramavičių dalių ir vertingųjų savybių apsaugai:

Rūmai, vad. Abramavičių (unikalus kodas Registre - 744) Statusas – valstybės saugomas Reikšmingumo lygmuo – regioninis Vertybė pagal sandarą – pavienis objektas Kodas Registre iki 2005-04-19: S791 Nr. Lietuvos Respublikos Kultūros paminklų sąrašė: AtR38 Amžius –XVIII a. II p., spėjamas autorius architektas Augustinas Kosakauskas (1737-1803); 1854-1857 m. rekonstrukcijos autorius architektas Tomas Tiškeckis (minimas nuo 1824 - 1861); 1858-1860 m. rekonstrukcijos autorius architektas Afanasijus Ranvydas (1807 - po 1870) Vertingųjų savybių pobūdis – Archeologinis, Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas), Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus)	Teritorijos ribos sutampa su žemės sklypo, adresu Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Didžioji g. 36 (unikalus Nr. 0101-0058-0043), ribomis. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2005 m. balandžio 29 d. įsakymu Nr. IV-190 įsakymu Rūmai, vad. Abramavičių saugomi viešajam pažinimui ir naudojimui.
Vertingosios savybės:	Paveldosaugos reikalavimai
7.1.1.1. tūris - uždaras, netaisyklingo stačiakampio plano su vidiniu kiemu, V korpusas - 3 a. su pastoge, Š, P korpusai - 2 a. su pastoge, po V, Š ir P korpusais yra rūšiai (-; -; BR Nr. 1-20; IKONOGN 1-7; FF Nr. 1-8; 2012 m.); stogo forma - V korpuso trišlaitė, Š, P korpusų ir V korpuso R fasado terasos - vienslaitė (P korpuso stogo forma pakeista; BR Nr. 4, 9-15; IKONOGN 4, 7; FF Nr. 6-8; 2012 m.); stogo dangos medžiaga ar jos tipas - skardos lakštų tipas (-; būklė patenkinama; IKONOGN 7; FF Nr. 3, 5-8; 2012 m.); kiti stogo elementai - plytų mūro dūmtraukiai (-; būklė patenkinama; BR Nr. 10-16; IKONOGN 4, 6, 7; FF Nr. 4-8, 21; 2012 m.); V korpuso pusapskriti tūriniai stoglangiai (-; būklė patenkinama; BR Nr. 10, 14-16; IKONOGN 6, 7; FF Nr. 1, 8; 2012 m.);	Galimi visų rūšių tvarkybos darbai. Visi darbai atliekami remiantis tyrimų duomenimis, siekiant išsaugoti autentiškumą – statinio savybes, apimančias pirminę ar istoriškai susiklosčiusią vertybės išraišką ir savitą pavidalą - formą, panaudotas medžiagas, konstrukcijas, suplanavimą, atlikimo technologiją. Pritaikant pastatą dabarties poreikiams, išsaugoti Rūmų, vad. Abramavičių erdvinę struktūrą. Esamo pastato aukščio, tūrio ir žemės sklypo užstatymo tankio didinamas galimas tik tyrimų pagrindu atkuriant istorinę Rūmų, vad. Abramavičių planinę struktūrą ir tūrinę erdvinę kompoziciją. Draudžiami vertingąsias savybes naikinantys statybos darbai.
7.1.1.2. išplanavimas - kapitalinių sienų tinklas (rekonstrukcijų metu vidaus išplanavimas iš dalies pakeistas; remiantis 1923 m. aukštų planais ir 1987 m. apmatavimų duomenimis: panaikinta dalis buvusių ir įrengtos naujos pertvaros, Š korpuse, įrengti nauji laiptai buvusiųjų vietoje, P korpuse viena laiptinė panaikinta; būklė patenkinama; žr. 13.1, 13.3, 13.5, 13.8, 13.11, 13.12;	Galimi visų rūšių tvarkybos darbai. Visi darbai atliekami remiantis tyrimų duomenimis, siekiant išsaugoti autentiškumą – statinio savybes, apimančias pirminę ar istoriškai susiklosčiusią vertybės išraišką ir savitą pavidalą-formą, panaudotas medžiagas, konstrukcijas, suplanavimą, atlikimo technologiją. Atkuriamos architektūrinės

BR Nr. 1-20; FF Nr. 1-8; 2012 m.); sienu angos - V korpuso V ir R fasadų įvažos angos su pusapskritėmis sąramomis (R korpuso buv. įvažos anga su segmentine sąrama iš dalies užmūryta, jos vietoje yra niša ir stačiakampė vartų anga; -; BR Nr. 10, 14; IKONOGRA 5-7; FF Nr. 1, 4, 9, 12, 13; 2012 m.); V korpuso fasadų, Š korpuso P fasado, P korpuso Š fasado ir R korpuso V fasado stačiakampės langų ir durų angos (V korpuso Š fasado I-II a. dalis angų užmūrytos, P korpuso Š fasado, Š korpuso P fasado ir V korpuso R fasado I a. dalis angų pakeistos; -; žr. 13.5, 13.8; BR Nr. 10, 11, 13-16; IKONOGRA 4-7; FF Nr. 1, 2, 9, 14-16, 20-25; 2012 m.); V korpuso R fasado galerijos langų angos su segmentinėmis sąramomis (-; -; BR Nr. 14; FF Nr. 4, 18; 2012 m.); P korpuso Š fasado II a. langų angos su pusapskritėmis sąramomis (-; -; BR Nr. 16; FF Nr. 7, 19; 2012 m.); įvažos Š ir P pusių nišos su pusapskritėmis sąramomis (-; -; FF Nr. 12; 2012 m.); rūsio patalpų angos ir nišos su segmentinėmis bei pusapskritėmis sąramomis (-; -; BR Nr. 6, 16; FF Nr. 30-37, 39-45; 2012 m.); V korpuso ŠR laiptinės II a. durų angos su pusapskritėmis sąramomis ir V korpuso ŠR laiptinės III a. durų anga su segmentine sąrama (-; -; BR Nr. 8, 9, 19, 20; FF Nr. 58, 59, 64-66; 2012 m.); II a. patalpos Nr. 24 niša su pusapskrite sąrama (-; -; BR Nr. 8, 19; FF Nr. 60; 2012 m.); I a. patalpos Nr. 18 ir II a. patalpos Nr. 33 nišos su segmentinėmis sąramomis (kitos I-III a. patalpose esančios nišos netyrinėtos; būklė patenkinama; FF Nr. 51, 80; 2012 m.);	daly ar elementai turi harmoningai įsiliesti į objekto bei Vilniaus senamiesčio visumą ir tuo pačiu metu skirtis nuo originalo, kad neklastotų meninės ir istorinės tiesos. Draudžiami vertingąsias savybes naikinantys statybos darbai.
7.1.1.3. fasadų architektūrinis sprendimas - V korpuso architektūrinio sprendimo visuma (išskyrus Š fasado I-II a. ir R fasado I a. užmūrytas ir pakeistas angas; būklė patenkinama; žr. 13.1, 13.3, 13.5, 13.8; BR Nr. 10, 14; IKONOGRA 4-7; FF Nr. 1-2, 4, 9, 13-18; 2012 m.); fasadų architektūros tūrinės detalės - V korpuso V fasado keturių jonėninio orderio kolonų portikas su II-III a. skiriančiu antblemtu ir trikampiu frontonu (-; būklė patenkinama; BR Nr. 10; IKONOGRA 4-7; FF Nr. 1, 9, 15; 2012 m.); V korpuso R fasado II a. uždara galerija ir ją laikantys keturi stačiakampio skerspjūvio plytų mūro stulpai (-; būklė patenkinama; BR Nr. 2-9, 14; FF Nr. 4; 2012 m.); R korpuso V fasado plytų mūro kontraforsas (-; būklė patenkinama; BR Nr. 13; FF Nr. 5; 2012 m.); Š ir R korpusus jungiančios dvi tinkuoto plytų mūro konstruktyvinės arkos (-; būklė patenkinama; BR Nr. 2-5, 7-9; IKONOGRA 3; FF Nr. 5, 10; 2012 m.); fasadų apdaila ir puošyba - plytų mūro profiliuotas karnizas (-; būklė patenkinama; FF Nr. 19-20; 2012 m.); P korpuso Š fasado V pusės antablementą remiantys plytų mūro piliastrai (-; būklė patenkinama; FF Nr. 7, 19; 2012 m.); P korpuso Š fasado V pusės plytų mūro juosta po II a. langais (-; būklė patenkinama; FF Nr. 7, 19; 2012 m.); tinko tipas (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1-29; 2012 m.);	Galimi visų rūšių tvarkybos darbai. Tvarkybos darbų prioritetinė kryptis – restauravimas. Visi darbai atliekami remiantis tyrimų duomenimis, siekiant išsaugoti autentiškumą – statinio savybes, apimančias pirminę ar istoriškai susiklosčiusią vertybės išraišką ir savitą pavidalą-formą, panaudotas medžiagas, konstrukcijas, suplanavimą, atlikimo technologiją.
7.1.1.4. konstrukcijos - pamatas su tinkuoto plytų mūro cokoliu (-; pamatas netyrinėtas, cokolio būklė patenkinama; FF Nr. 12, 13, 22-27; 2012 m.); plytų mūro sienos (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1-27; 2012 m.); rūsiai	Galimi visų rūšių tvarkybos darbai. Visi darbai atliekami remiantis tyrimų duomenimis, siekiant išsaugoti autentiškumą – statinio savybes, apimančias pirminę ar istoriškai susiklosčiusią

plytų ir akmenų mūro sienos (-; būklė patenkinama; BR Nr. 6, 17; FF Nr. 30-42; 2012 m.); V, Š ir P korpusų rūšių plytų ir akmenų mūro cilindriniai skliautai (-; būklė patenkinama; BR Nr. 6, 17; FF Nr. 30-38, 40-45; 2012 m.); I a. patalpų plytų mūro kryžminiai ir cilindriniai skliautai su liunetėmis (-; būklė patenkinama; BR Nr. 2, 7, 18; FF Nr. 46-56; 2012 m.); įvažos plytų mūro cilindrinis skliautas su liunetėmis (-; būklė patenkinama; BR Nr. 2, 7, 18; FF Nr. 12; 2012 m.); V korpuso R fasado galerijos plytų mūro ant metalinių sijų skliautai vad. akermano (-; būklė patenkinama; BR Nr. 7, 18; FF Nr. 11; 2012 m.); V korpuso rūšio patalpos Nr. 5 ir I a. patalpų Nr. 21-23 plytų mūro konstruktyvinės arkos (-; būklė patenkinama; BR Nr. 7, 18; FF Nr. 38, 53-55; 2012 m.); R fasado plytų mūro pleištinės, segmentinės ir pusapskritės sąramos (išlikę fragmentiškai; -; FF Nr. 27, 28; 2012 m.); funkcinė įranga - laiptų į rūsius vietos (-; -; žr. 13.8; BR Nr. 6, 17; FF Nr. 42-45; 2012 m.); V korpuso pagrindinės laiptinės mediniai laiptai su kaltinio metalo ažūriniais turėklais ir mediniu porankiu II-III aukštuose (-; būklė patenkinama; BR Nr. 2, 3, 7, 8; FF Nr. 61-63; 2012 m.); P korpuso R laiptinės ir V korpuso ŠR laiptinės II-III a. mediniai laiptai su medinių baliustrų turėklais ir mediniais porankiais (P korpuso R laiptinės laiptų turėklų dauguma baliustrų neišlikusios; būklė patenkinama; žr. 13.10, 13.12; BR Nr. 2-4, 6-8; FF Nr. 65, 66, 68, 69; 2012 m.); inžinerinė įranga - V korpuso pagr. laiptinės II a. glazūruotų koklių krosnis su dekoratyvine karūna (-; būklė patenkinama; BR Nr. 3, 8; FF Nr. 92, 93; 2012 m.); stalių ir kiti gaminiai - V fasado dvivėriai įsprūdiniai mediniai vartai (-; būklė patenkinama; IKONOG 5, 6; FF Nr. 13; 2012 m.); langų medinės konstrukcijos, skaidymo ir uždarymo mechanizmų tipai (-; būklė patenkinama; IKONOG 5-7; FF Nr. 14-22, 79; 2012 m.); II a. patalpos Nr. 24 dvivėrės medinės įsprūdinės durys su įstiklinta viršutiniąja dalimi (-; būklė patenkinama; BR Nr. 8; FF Nr. 70, 71; 2012 m.); I-II a. patalpų dvivėrės medinės įsprūdinės ir medinės įsprūdinės durys su įstiklinta viršutiniąja dalimi (-; būklė patenkinama; BR Nr. 7, 8; FF Nr. 57, 62, 72-75; 2012 m.); II a. patalpų vienvėrių medinių įsprūdinių durų tipas su drožyba dekoruotais sandrikais (-; būklė patenkinama; BR Nr. 8; FF Nr. 76-78; 2012 m.); II a. patalpos Nr. 26 durų angokraščių mediniai įsprūdiniai skydai (-; būklė patenkinama; BR Nr. 8; FF Nr. 72; 2012 m.);	vertybės išraišką ir savitą pavidalą-formą, panaudotas medžiagas, konstrukcijas, suplanavimą, atlikimo technologiją. Draudžiami darbai galintys pakenkti autentiškų statinio konstrukcijų stabilumui. Pamatas gali būti atidengiamas ir paliekamas atviras tik tuo atveju, jeigu yra pasirūpinta tinkamu jo išsaugojimu, konservavimu ir priežiūra. Be institucijos, atsakingos už kultūros paveldo apsaugą, leidimo, išduoto Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme nustatyta tvarka, draudžiama atidengti autentiškas netirtas saugomas dalis ar elementus, atkasti netirtus rūsius, atidaryti laidojimo kriptas ar rūsius.
7.1.1.5. vidaus dekoras - V korpuso pagrindinės laiptinės ir II a. patalpų Nr. 24, 25, 27-32 lubų lipdyba (dalyje II a. patalpose įrengtos pakabinamos lubos, jose lipdyba netyrinėta, patalpos Nr. 24 lubų rozečių ir kitų lipdinių autentiškumui nustatyti reikalingi papildomi duomenys; būklė patenkinama; žr. 13.1, 13.10-13.12; BR Nr. 8; FF Nr. 57-61, 82-91; 2012 m.); II a. patalpos Nr. 25 lubų lipdybos polichrominio dekorų fragmentas (dalies II a. patalpų polichromija netyrinėta; būklė patenkinama; žr. 13.14; BR Nr. 8; FF Nr. 84; 2012 m.);	Galimi visų rūšių tvarkybos darbai. Tvarkybos darbų prioritetinė kryptis – restauravimas. Visi darbai atliekami remiantis tyrimų duomenimis, siekiant išsaugoti autentiškumą – statinio savybes, apimančias pirminę ar istoriškai susiklosčiusią vertybės išraišką ir savitą pavidalą-formą, panaudotas medžiagas, konstrukcijas, suplanavimą, atlikimo technologiją. Vidaus dekorų tyrimo, konservavimo ar restauravimo darbai vykdomi pagal restauratoriaus parengtą dailės vertybių tyrimo, konservavimo ir restauravimo darbų programą.

7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - kultūrinis sluoksnis (Vilniaus senajo miesto vieta su priemiesčiais 25504, A1610K; -; 2010 m.);	Žemės judinimo darbų vietose būtini archeologiniai tyrimai. Archeologinių tyrimų metu ar po jų archeologijos paveldo objektai gali būti atidengiami ir paliekami atviri tik tuo atveju, jeigu yra pasirūpinta tinkamu jų išsaugojimu, konservavimu ir priežiūra. Nerekomenduojama formuoti naujų želdynų archeologinio paveldo vietose, jei tai gali sukelti pavojų šiam paveldui, t. y., jei augalų šaknys ar jų šaknų sistemos gali fiziškai ardyti archeologinius objektus.
7.4. artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumas - Vilniaus senamiesčio teritorija 16073, U1P ;	Greta esančios nekilnojamojo kultūros paveldo vertybės: Vilniaus jėzuitų vienuolyno pastatų ansamblis (unikalus kodas Registre - 680), Rūmai (unikalus kodas Registre - 26642).
7.5. faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes - šiuo metu 1914 - 1915 m. buvo Lietuvos stačiatikių arkivyskupo Tichono (Vasilijaus Belavino) rezidencija. 1917 m. arkivyskupas buvo išrinktas Maskvos ir visos Rusijos stačiatikių bažnyčios patriarchu. Mirė 1925 m.	
Nevertingos dalys ir elementai	Pritaikant pastatą dabarties poreikiams, tyrimų pagrindu galimas paprastas remontas, kapitalinis remontas ir rekonstravimas nedidinant esamo pastato aukščio, tūrio ir žemės sklypo užstatymo tankio. Vykdamas darbus nevertingose dalyse, visi sprendimai ir taikomos priemonės turi būti harmoningai suderinti su autentiška objekto ir kultūros paveldo vietovių, kuriose objektas yra, visuma.

2.7.1. Visi tvarkomieji paveldosaugos ir tvarkomieji statybos darbai privalo užtikrinti Rūmų, vad. Abramavičių vertingųjų savybių išsaugojimą.

2.7.2. Rūmų, vad. Abramavičių pritaikymas (pertvarkant juos ar jų sudedamąsias dalis naudoti), siekiant suderinti valdytojo ir visuomenės poreikius galimas tik minimaliai keičiant vertingąsias savybes ir sudarant galimybes atkurti būklę, buvusią iki šių pakeitimų, atliekant tyrimais pagrįstus tvarkomuosius paveldosaugos, statybos ir kraštotvarkos darbus.

2.7.3. Avarijos grėsmės pašalinimas atliekamas tais atvejais, kuomet kiti tvarkymo darbai nenumatyti, o nekilnojamoji kultūros vertybė yra avarinės būklės.

2.7.4. Atliekant priešavarinius ir pritaikymo darbus gali būti pažeidžiama autentiška medžiaga. Tais atvejais reikia minimalizuoti naikinamos medžiagos kiekį, tokias priemones įrengti mažiau svarbiose vietose, taikyti patikimas, neigiamo poveikio autentiškai medžiagai nedarančias medžiagas, fiksuoti pažeidžiamas vietas ar atlikti tų vietų tyrimus.

2.7.5. Atkūrimo darbai atliekami tik remiantis išlikusiais autentiškumo ir kiekybės požymiais, neginčijamais mokslo faktais ir dokumentais, tiksliai fiksuojančiais tokių vertybių prarastąsias dalis.

2.7.6. Naujai įrengiamų elementų stilistika, mastelis, medžiagos turi atitikti zonos stilistiką, mastelį bei būdingas medžiagas.

2.7.7. Esama inžinerinė įranga pagal galimybes rekonstruojama ir panaudojama, naujai projektuojama įranga turi nepažeisti ar minimaliai pažeisti autentiškumo ir kiekybės požymius.

2.8. Reikalavimai tyrimams:

2.8.1. Tvarkybos, atkūrimo ir su pritaikymo veikla susiję tvarkomieji statybos darbai atliekami ir jų projektai rengiami tik remiantis ardomųjų ir taikomųjų mokslinių tyrimų duomenimis, kurių pagrindu gali būti tikslinamos Rūmų, vad. Abramavičių vertingosios savybės.

2.8.2. Ardomieji ir taikomieji moksliniai tyrimai atliekami ir jų ataskaitos rengiamos šiuos tyrimus reglamentuojančių paveldo tvarkybos reglamentų nustatyta tvarka.

2.9.. Kiti reikalavimai:

2.9.1. Prieš pradedant pastatų tvarkybos darbus būtina atlikti esamos būklės fiksavimo ir natūros tyrimo darbus, parengti tvarkybos darbų projektą/-us.

2.9.2. Tvarkybos darbai atliekami pagal parengtą/-us ir Kultūros paveldo departamento Vilniaus teritoriniame skyriuje suderintą/-us tvarkybos darbų projektą/-us, gavus leidimą/-us.

2.9.3. Tvarkomieji statybos darbai atliekami pagal parengtą/-us tvarkomųjų statybos darbų projektą/-us gavus Kultūros paveldo departamento Vilniaus teritorinio skyriaus pritarimą arba teisės aktų nustatyta tvarka gavus statybą leidžiantį dokumentą.

2.9.4. Rūmų, vad. Abramavičių tvarkybos darbams vadovauti, atlikti juos, parengti paveldosaugos specialiąją ekspertizę turi teisę kultūros ministro nustatyta tvarka atestuotas specialistas.

2.9.5. Vadovauti tvarkomųjų statybos darbų projektavimui, projekto/-ų vykdymo priežiūrai, statinio tvarkybos techninei priežiūrai turi teisę aplinkos ir kultūros ministrų patvirtinta tvarka atestuotas darbų vadovas, jei jis turi verslo liudijimą arba dirba įmonėje, kuri atestuota aplinkos ir kultūros ministrų patvirtinta tvarka.

2.9.6. Tvarkomųjų paveldosaugos ir tvarkomųjų statybos darbų projekto/-ų sprendiniai privalo būti įvertinti kultūros vertybės ir kultūros paveldo vietovių, kuriose ji yra, vertingųjų savybių išsaugojimo ir poveikio joms aspektu.

2.9.7. Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritoriniam skyriui arba Vilniaus miesto savivaldybės administracijos paveldosaugos padaliniiui.

2.9.8. Planuojant kompleksinius Rūmų, vad. Abramavičių tvarkomuosius statybos ir paveldosaugos darbus rekomenduojama atlikti ekspertinį sprendinių poveikio vertinimą Vilniaus senamiesčiui – UNESCO Pasaulio paveldo vietai – Vilniaus istoriniam centrui.

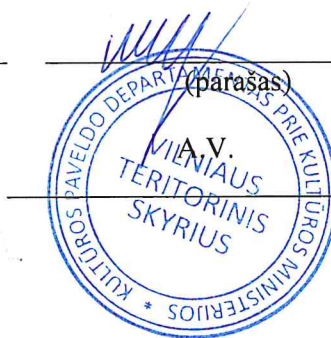
3. Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ir pozonių paveldosaugos reikalavimai (įrašyti jeigu laikinai nenustatoma apsaugos zona ar nenustatomas fizinės ar vizualinės apsaugos pozonis):

Nekilnojamoji kultūros vertybė patenka į Vilniaus senamiesčio (16073, UIP) teritoriją, todėl apsaugos zona neapibrėžiama.

PRIEDAI:

1. Apibrėžtų teritorijos ribų planas, 1 lapas.

Vyriausioji specialistė
(reglamentą parengusio pareigos)



Monika Žvaliauskienė
(vardas, pavardė)

RŪMAI, VAD. ABRAMAVIČIŲ (744, S791)
APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS
Didžioji g. 36, Vilnius, Vilniaus m. sav.



M 1 : 5000 (viename cm - 50 m)

Vertybės teritorijos ribų taškų koordinatės
1994 m. Lietuvos koordinatinių sistemoje

Taško Nr.	Koordinatės		Lapo nomenklatūra	
	Y(E) m	X(N) m	76/32	
1	583060.43	6060867.89		
2	583077.55	6060872.06		
3	583077.67	6060871.54		
4	583081.72	6060872.23		
5	583135.37	6060875.62		
6	583129.45	6060866.30		
7	583126.28	6060862.65		
8	583117.44	6060846.22		
9	583111.29	6060846.39		
10	583108.67	6060845.80		
11	583104.28	6060841.47		
12	583080.25	6060839.39		
13	583068.57	6060837.52		
14	583065.90	6060847.50		
15	583064.86	6060847.22		
16	583062.11	6060857.46		
17	583063.15	6060857.74		
18	583060.43	6060867.89		

Sutartiniai ženklai:

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo statinys
- Suformuotų kadastrinių sklypų ribos
- Greta esantys nekilnojamojo kultūros paveldo objektai

Pastaba: Nekilnojamajai kultūros paveldo vertybei apsaugos zona nėra nustatyta, nes vertybė yra Vilniaus senamiesčio (16073, U1P) teritorijoje



M 1 : 1000 (viename cm - 10 m)

Nekilnojamoji kultūros vertybė:

- Rūmai, vad. Abramavičių (744, S791, 1094-0055-7013)
- Greta esantys kultūros paveldo objektai:
- Vilniaus jezuitų vienuolyno pastatų ansamblis (680, G355K)
- Rūmai (26642, S692)

Teritorijos plotas - 1923 m²

KULTŪROS PAVELDO CENTRAS	
	Rūmai, vad. Abramavičių (744, S791) apibrėžtų teritorijos ribų plano projektas
Teritorijos ribas ir vertingas savybes pažymėjo Duomenų skyriaus Statinių poskyrio vyresnioji paminklotvarkininkė	
Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus Statinių poskyrio vyresnioji paminklotvarkininkė	
Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus Statinių poskyrio vedėja	
Direktorius	