

Kultūros paveldo objektų individualių apsaugos
reglamentų išdavimo taisyklių
1 priedas

PATVIRTINTA

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros
ministerijos Vilniaus teritorinio skyriaus vedėjas
(pareigų pavadinimas)

2020 m. 11-30 d. tvirtinimo aktu Nr.
LRV-245 (12.98-V)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALUS APSAUGOS REGLAMENTAS

2020-11-30 Nr. LRV-15
(data)

Vilnius
(parengimo vieta)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Bendrieji kultūros paveldo objekto duomenys¹:

1.1. pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre (toliau – Registras) _____

Statinių komplekso pirmas namas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 26997 (S760)

1.2. adresas **Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Bokšto g. 21A**

1.3. įrašymo į Registrą teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) _____

KVAD direktoriaus įsakymas; 2003-03-05; Nr. Į-057

1.4. inicijavimo skelbti saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) _____

1.5. skelbimo saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) _____

LR Kultūros ministro 2005-04-29 įsakymas Nr. ĮV-190; objektas paskelbtas saugomu viešajam pažinimui ir naudojimui

1.6. skelbimo kultūros paminklų teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) _____

1.7. unikalus žemės sklypo Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre) _____

Bokšto g. 21A, unikalus žemės sklypo Nr. 4400-4149-5569

1.8. unikalus statinio Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre) _____

Statinių komplekso Pirmas namas (u.k. 26997); Pastatas – Administracinis, Bokšto g. 21A; unikalus statinio Nr. 1094-0043-8011; žymėjimas plane 1B 2p

1.9. yra kito kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje (kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Registre): _____

¹ Įrašomi duomenys, žinomi individualaus apsaugos reglamento sudarymo metu. Su pasikeitusiais 1.4, 1.5, 1.8, 1.9 punktuose nurodytais duomenimis valdytojai viešai ir nemokamai susipažįsta Kultūros vertybių registro duomenų bazėje interneto adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage>

1.10. vertingosios savybės ar saugomos dalys ir elementai užfiksuoti ir teritorijos ribos apibrėžtos/nustatytos (kultūros paveldo objekto apskaitos dokumento pavadinimas, data, Nr. , sudaręs/patvirtinęs subjektas) _____

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2010-09-01 aktas Nr. KPD-RM-1462 ir 2019-09-10 aktas Nr. KPD-RM-1462/1. Statinių komplekso Apibrėžtų teritorijos ribų planą sudarė Kultūros paveldo centras; 2010-06-10.

1.11. už apsaugą atsakinga institucija (pavadinimas, centrinės buveinės ar padalinio adresas) _____

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinis skyrius, Šnipiškių g. 3, LT-09309 Vilnius, tel. (+370 5) 273 10 24, faksas (+370 5) 272 40 58, vilnius@kpd.lt

II. PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

2. Kultūros paveldo objekto paveldosaugos reikalavimai :

2.1.. **Statinių komplekso pirmo namo apsaugos tikslas** – saugoti viešajam pažinimui ir naudojimui, t. y. sudaryti sąlygas dabarties ir ateities kartoms nekilnojamąjį kultūros paveldą pažinti, lankyti ir juo naudotis.

2.2. **Statinių komplekso pirmo namo tvarkymo tikslas** – išryškinti ir atgaivinti vertybės kultūrinę vertę; sudaryti prielaidas darniai plėtrai, nepažeidžiant objekto vertingųjų savybių.

2.3. **Statinių komplekso pirmo namo pagrindiniai tvarkymo principai:**

2.3.1. vertingųjų savybių išsaugojimas;

2.3.2. pritaikymas šiuolaikinėms reikmėms;

2.3.3. skirtingus objekto vystymosi laikotarpius atspindinčių sluoksnių išsaugojimas;

2.3.4. statinys saugomi kartu su teritorija – šios kultūros vertybės bei kitų komplekso dalių užimamu ir su jomis funkciškai, kompoziciškai ar istoriškai susijusiu žemės plotu.

PRIEŽIŪROS SĄLYGOS

2.4. Statinių komplekso pirmo namo priežiūros tikslas – išsaugoti gerą fizinę šios kultūros vertybės būklę, palaikyti tinkamą sanitarinę ir priešgaisrinę būklę, išvengti statinio vertingųjų savybių kitimo ir vandalizmo.

2.5. Statinių komplekso pirmo namo savininkas, valdytojas ar naudotojas gali savarankiškai atlikti:

2.5.1. statinio priežiūros darbus, atlikti apžiūrą, valyti, šalinti taršos šaltinius, šalinti (iškirsti) medžius, krūmus, augančius ant statinio, grąžinti į pirmykštę vietą ir įtvirtinti išslinkusius ar iškritusius elementus, jeigu jie nėra vertingos dalys bei elementai (vertingosios savybės), įrengti ir prižiūrėti įrangą, apsaugančią nuo gaisrų.

2.6. Statinių komplekso pirmo namo priežiūros darbai atliekami nuolat, be projektinės dokumentacijos ir be atskiro Kultūros paveldo departamento leidimo; darbai apmokami jo savininko, valdytojo ar naudotojo lėšomis.

2.7. Statinių komplekso pirmo namo savininkas, valdytojas ar naudotojas, sužinojęs apie šios kultūros vertybės sugadinimą, sužalojimą, sunaikinimą, vandalizmo aktą, gresiančias arba įvykusias avarijas, turi nedelsdamas pranešti Kultūros paveldo departamento Vilniaus teritoriniam skyriui ir imtis priemonių statinio vertingosioms savybėms išsaugoti.

NAUDOJIMO SĄLYGOS

2.8. Naudojant Statinių komplekso pirmą namą, turi būti išsaugota autentiška jo teritorija, vertingosios savybės ir sudarytos sąlygos jį eksponuoti.

2.9. Valstybės ar savivaldybių institucijų priimami teisės aktai, iš jų teritorijų planavimo dokumentai, kuriais keičiama Statinių komplekso pirmo namo ar jo patalpų naudojimo paskirtis, turi būti derinami Kultūros paveldo departamento Vilniaus teritoriniame skyriuje.

2.10. Keičiant Statinių komplekso pirmo namo arba atskirų jo patalpų paskirtį, negalima iš esmės keisti vertingųjų savybių, žaloti autentiškos medžiagos.

2.11. Naudojant Statinių komplekso pirmą namą, draudžiama:

2.11.1. gaminti, sandėliuoti sprogstamąsias, degiąsias, chemiškai aktyvias, aplinką teršiančias medžiagas;

2.11.2. įrengti sąvartynus, laikyti atliekas;

2.11.3. naudoti gamybines stakles, įrengimus ir kitokius mechaninius variklius, darančius dinaminį, vibracinį poveikį ir galinčius sukelti vertybių pokyčius bei avarijas;

2.11.4. įrengti laboratorijas ir saugyklas, susijusias su nepalankiu esamoms vertybėms temperatūros ir drėgmės režimu, taip pat chemiškai aktyvių medžiagų naudojimui ir laikymu.

2.12. Statinių komplekso pirmam namui taikomas riboto naudojimo režimas (pagal Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentą). Riboto naudojimo režimu leistinos naudojimo paskirtys:

2.12.1. Visos paskirtys, kurios yra tokios pat arba artimos autentiškai funkcijai;

2.12.2. Gyvenamoji paskirtis;

2.12.3. Negyvenamosios paskirtys, nesusijusios su intensyvia gamyba (pagal statybos techninį reglamentą STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“).

2.13. Leistinos naudojimo apimtys:

2.13.1. Apimtys, kurios nesukelia poreikio iš esmės keisti vertingųjų savybių;

2.13.2. Nevertingų tarpų, neturinčių įtakos komplekso kultūrinei vertei, naudojimo paskirtys keičiamos ar paliekamos esamos, pritaikant tokius tarpus bendriems pastato poreikiams.

TVARKYMO SĄLYGOS

2.14. Statinių komplekso pirmas namas (u.k. 26997) yra kultūros paminklo – Vilniaus senamiesčio (u.k. 16073) bei Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (u.k. 25504) teritorijose, todėl jam taikomos šioms teritorijoms nustatytos teritorijų planavimo, taisyklių, reglamentų, rekomendacijų bei kultūros paveldo apsaugos apskaitos dokumentų nuostatos.

2.15. Statinių komplekso pirmam namui taikomas **Vilniaus senamiesčio regeneravimo projektas (1996 m.) - specialusis planas Nr. T00054564:**

2.15.1. Saugomas esamas užstatymas (remontas, restauravimas).

2.16. Statinių komplekso pirmam namui taikomas **Vilniaus senamiesčio specialusis planas (2003 m.) - Nr. T00055785:**

2.16.1. Sklypų tvarkymo režimų planas – restauravimas.

2.17. Statinių komplekso pirmam namui taikomos šios **Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamento** nuostatos:

2.17.1. Bendrieji reikalavimai rekonstruojamiems ir naujai statomiems pastatams 48 kvartale:

2.17.1.1. Pastatai dengiami šlaitiniais stogais. Maksimalus pastatų aukštingumas – 2 aukštai su mansarda.

2.17.1.2. Rekonstruojamų ir naujai statomų pastatų architektūrinės išraiškos priemonės, apdailos medžiagos derinamos prie aplinkinio užstatymo.

2.17.1.3. Prieš pradėdant pastatų remonto ir rekonstravimo darbus būtina atlikti esamos būklės fiksavimo ir natūros tyrimo darbus. Jei numatomi griovimo darbai, būtinos NKV ekspertų išvados dėl statinio kultūrinės vertės.

2.17.1.4. Prieš pradėdant žemės judinimo darbus būtina atlikti archeologinius tyrimus.

2.17.1.5. Tyrimų metu aptiktos vertingų istorinių statinių dalys ir elementai tvarkomi pagal restauravimo technologijas..

2.17.2. Bokšto g. 21A; statiniai – kultūros paveldo objektai (administracinis pastatas): galimas restauravimas - fasadai, vertingi elementai; restauravimas – galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo darbai, paprastasis remontas; pritaikymo darbai, kapitalinis remontas ir rekonstravimas galimi nevertingose dalyse ir elementuose.

2.18. Planuojant ir projektuojant Statinių komplekso pirmo namo tvarkymo darbus, turi būti atsižvelgta į Vilniaus senamiesčio tvarkybos rekomendacijas.

patvirtintos 2012 m. birželio 20 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-652 „Dėl Vilniaus senamiesčio tvarkybos rekomendacijų tvirtinimo“.

2.19. Planuojant ir projektuojant Statinių komplekso pirmo namo tvarkymo darbus, turi būti atsižvelgta į Palėpių ir stoglangių įrengimo Vilniaus senamiesčio pastatuose rekomendacijas,

patvirtintos 2012 m. birželio 20 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-651 „Dėl palėpių ir stoglangių įrengimo Vilniaus senamiesčio pastatuose rekomendacijų tvirtinimo“.

2.20. Planuojant ir projektuojant Statinių komplekso pirmo namo tvarkymo darbus, turi būti atsižvelgta į kultūros paveldo vietovės – Vilniaus senamiesčio (u.k. 16073) vertingąsias savybes, nustatytas **Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2020-02-18 aktu Nr. KPD-RM2014/24:**

2.20.1. išklotinės - gatvių užstatymo išklotinės: Bokšto g. V pusės atkarpos nuo sankryžos su Didžiąja g. iki pastato Savičiaus g. Nr. 17 ir atkarpos tarp Subačiaus ir Šv. Kazimiero gatvių (išskyrus pastato Bokšto g. Nr. 1 plokštuminius stoglangius, pastatų Subačiaus g. Nr. 16, Bokšto g. Nr. 23 tūrinius stoglangius, išklotinės iš dalies pakitusios).

2.21. Planuojant ir projektuojant Statinių komplekso pirmo namo tvarkymo darbus, turi būti atsižvelgta į Vilniaus senajo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (u.k. 25504) vertingąsias savybes, nustatytas **Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos ketvirtosios nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2020-06-29 aktu Nr. KPD-VL-1301/3:**

2.21.1. vietai reikšmingo buvusio užstatymo (statinių grupių, kompleksų, ansamblių ir pan.) ar atskirų jo dalių (atskirų statinių) vietos - **kultūrinis sluoksnis** (Vilniaus senajo miesto su priemiesčiais archeologinėje vietovėje yra susiformavęs įvairaus sodrumo ir storio - kai kur virš 6 m, dažnai kelių horizontų, kultūrinis sluoksnis su medžio ir mūro statinių liekanomis, griuvenomis, grindiniais ir su archeologiniais radiniais; sluoksnis daugelyje vietų apardytas ar net sunaikintas įvairių žemės ir statybos darbų metu, dalis ištirta įvairių XX a. antros pusės ir XXI a. pradžios archeologinių tyrinėjimų metu).

2.22. KONKRETŲS NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS IR VEIKLOS PLĖTOJIMO PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI BEI TVARKYMO PRIEMONĖS NUSTATOMI ATSIŽVELGIANT Į OBJEKTO VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ POBŪDĮ.

2.23. **Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2019-09-10 aktu Nr. KPD-RM-1462/1 Statinių komplekso pirmam namui nustatyta:**

2.23.1. Priklauso kompleksui: Statinių kompleksas (u.o.k. 33742).

2.23.2. Vertingųjų savybių pobūdis: architektūrinis (lemiantis reikšmingumą tipiškas).

2.23.3. Vertingosios savybės:

Vertingosios savybės ²	Paveldosaugos reikalavimai bei tvarkymo priemonės
2.23.3.1. tūris - kompaktinis, stačiakampio plano, 2 a. su rūsiu ir pusrūsiu (būklė patenkinama)	Tvarkybos darbų prioritetinė kryptis – restauravimas, pagrįstas tyrimų duomenimis. Vykdamas tvarkybos ir tvarkomuosius statybos darbus, pastato tūris nekeičiamas, išskyrus tuos atvejus, kai tokie keitimai pagrįsti tyrimų duomenimis. Įvertinus turimus tyrimų duomenis bei vertingąsias savybes, galimas šiaurinio korpuso pastogės pritaikymas numatomai pastato paskirčiai. Pastogės apšvietimą įrengti nepažeidžiant pastato vertingųjų savybių.
2.23.3.2. aukštų išplanavimas - kapitalinių sienų tinklas (būklė gera); sienų angos, nišos - 1-2 a. ir pusrūsio stačiakampės sienų langų ir durų angos (dalinai pakeistos, būklė bloga); rūsio segmentinių ir pusapskričių sąramų švieslangių ir praėjimų angos (būklė patenkinama)	Tvarkybos darbų prioritetinė kryptis – restauravimas. Galimi keitimai, pagrįsti tyrimų duomenimis bei su pritaikymo veikla susiję pakeitimai, nepažeidžiant autentiškos plano struktūros ir išlaikant kapitalinių sienų tinklą.
2.23.3.3. fasadų apdaila ir puošyba - profiluotas tinkuoto plytų mūro karnizas, tinkuoto plytų mūro polanginė trauka (būklė patenkinama); tinko tipas (būklė bloga)	Tvarkybos darbų prioritetinė kryptis – restauravimas, pagrįstas tyrimų duomenimis. Fasadai, autentiškos architektūrinės detalės, tinkas tvarkomi laikantis specialiose technologijose nustatytų reikalavimų, paremtų inžinerinių-techninių tyrimų duomenimis.
2.23.3.4. konstrukcijos - plytų akmenų mūro pamatas (būklė patenkinama); raudonų plytų mūro sienos (būklė patenkinama, bloga); medinės sijinės perdangos sijos (išlikusios pavienės sijos, būklė bloga); rūsio cilindriniai skliautai (būklė patenkinama)	Tvarkybos ir tvarkomųjų statybos darbų tikslas – užtikrinti gerą pastato konstrukcijų būklę ir stabilumą. Autentiškos pastato konstrukcijos saugomos, draudžiami darbai, galintys pakenkti autentiškų statinio konstrukcijų stabilumui. Akte nurodytos saugomos konstrukcijos restauruojamos, remontuojamos.

- 2.23.3.5. Saugomos visos vertingos statinio dalys bei elementai, visos pirminio pastatymo ir vėlesnių pakeitimų suformuotos dalys bei elementai (nepriklausomai nuo jų išlikimo laipsnio) su istoriniais pakeitimais ir papildymais, kurie savaime turi kultūrinės vertės požymių arba kartu su ankstesnių etapų elementais sudaro tokių požymių turinčią visumą.
- 2.24. Statinių komplekso pirmo namo dalis bei vertingąsias savybes draudžiama griauti ar kitaip naikinti.
- 2.25. Statinių komplekso pirmo namo tvarkymo darbai yra tvarkybos (tame tarpe - tvarkomieji paveldosaugos darbai) ir su pritaikymo veikla susiję tvarkomieji statybos darbai, kaip tai numatyta Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos ir Statybos įstatymuose.
- 2.26. Statinių komplekso pirmame name leidžiami šie tvarkybos darbai: taikomieji tyrimai, remontas, avarijos grėsmės pašalinimas, konservavimas, restauravimas, šių darbų planavimas ir projektavimas.
- 2.27. Statinių komplekso pirmame name tyrimų pagrindu leidžiami šie su pritaikymo veikla susiję remonto darbai: remontas, funkcinių bei ekspozicinių priemonių ir inžinerinių tinklų įrengimas, nevertingų interjų griovimas, nepažeidžiant pastato ir komplekso vertingųjų savybių.
- 2.28. Autentiškų (saugomų) elementų tvarkybai taikyti restauracinius metodus bei priemones.
- 2.29. Tvarkybos darbų ir tvarkomųjų statybos darbų projektinė dokumentacija rengiama, aprašant sprendinių įtaką Statinių komplekso pirmo namo bei viso Statinių komplekso vertingosioms savybėms, kurios negali būti sunaikintos.
- 2.30. Statinių komplekso pirmo namo tvarkymo darbai (išskyrus darbų planavimą ir projektavimą) atliekami tik gavus Kultūros paveldo departamento Vilniaus teritorinio skyriaus pritarimą ar/r leidimą ir/ar nustatyta tvarka gavus statybą leidžiančius dokumentus.
- 2.31. Taikomasis tyrimas, remontas, avarijos grėsmės pašalinimas, konservavimas ir restauravimas atliekami pagal Kultūros paveldo departamento Vilniaus teritorinio skyriaus patvirtintas sąlygas ar/r projektus ir/ar gavus šio departamento leidimą.
- 2.32. Kultūros paveldo departamento Vilniaus teritorinis skyrius, išduodamas leidimą ar pritardamas avarijos grėsmės pašalinimui, remonto darbams, pritardamas remonto projektams, privalo pareikalausti kartu atlikti būtinus tyrimo, konservavimo ar restauravimo darbus.

REIKALAVIMAI PRIVALOMIEMS ATLIKTI TYRIMAMS

- 2.33. Tvarkybos bei su pritaikymo veikla susiję tvarkomieji statybos darbai atliekami ir jų projektai rengiami tik pagal tyrimų duomenis:
- 2.33.1. **Esamus tyrimus:**
- 2.33.1.1. Bokšto g. 21, 21A. Istorinės raidos analizė. Ist. A.Racevičienė, I.Baliulytė. 2007 m., UAB „Aketuri Architektai“ archyvas (analizė pridedama prie Statinių komplekso, u.o.k. 33742, individualaus apsaugos reglamento).
- 2.33.1.2. Bokšto g. 21A. Architektūriniai tyrimai. R.Zilinskas. 2007 m., Bokšto g. 21. Inžineriniai geologiniai tyrimai. Inž. V.Vaitekūnas. 1998 m., (tyrimai pridedami prie Statinių komplekso, u.o.k. 33742, individualaus apsaugos reglamento).
- 2.33.1.3. Bokšto g. 21A. Papildomi architektūriniai tyrimai. R.Zilinskas. 2020 m., UAB „Aketuri Architektai“ archyvas. (tyrimai pridedami prie Statinių komplekso, u.o.k. 33742, individualaus apsaugos reglamento).
- 2.33.1.4. Bokšto g. 21A. Interjero ir eksterjero polichrominiai tyrimai. Tyr. V.Raila, A.Kulevičiūtė. 2020 m., UAB „Aketuri Architektai“ archyvas. (tyrimai pridedami prie Statinių komplekso, u.o.k. 33742, individualaus apsaugos reglamento).
- 2.32.1.5. Bokšto g. 21A. Pirmo namo, tvoros su vartais konstrukcijų tyrimai. R.Garberis, R.Šantaras, 2019 m., UAB „Aketuri Architektai“ archyvas.
- 2.33.1.6. Pažyma apie archeologinę situaciją sklype Bokšto g. 21A. L.Girlevičius. UAB „Aketuri Architektai“ archyvas.
- 2.33.1.7. Bokšto g. 21A. Statinių komplekso teritorijų, Bokšto g. 21A, 2019 metų archeologinių detaliųjų tyrimų ir archeologinių žvalgymų ataskaita. M.Mačiulis. 2019 m., UAB „Aketuri Architektai“ archyvas.
- 2.33.1.8. Bokšto g. 21A. Archeologinių tyrimų metu atidengtų pamatų architektūrinis įvertinimas. D.Kazlauskienė, V.Spudas, V.Vėževičienė, D.Saulytė, V.Siaurusevičiūtė. 2019 m., UAB „Aketuri Architektai“ archyvas.
- 2.33.1.9. Bokšto g. 21A. III Geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita. UAB Geotestus. 2019 m., UAB „Aketuri Architektai“ archyvas.
- 2.33.1.10. Bokšto g. 21A. Statinių komplekso pirmo namo, tvoros su vartais ir ūkinio pastato liekanų fizinės būklės ir esamos situacijos analizė, tinkų ir mūro cheminiai ir biologiniai tyrimai. Kultūros paveldo centras, Detaliųjų tyrimų centras. 2020 m., UAB „Aketuri Architektai“ archyvas.
- 2.33.1.11. Bokšto g. 21A. Statinių komplekso pirmo namo, tvoros su vartais ir ūkinio pastato liekanų konservavimo – restauravimo darbų technologinės rekomendacijos. A.Grubinskaitė. 2020 m., UAB „Aketuri Architektai“ archyvas.
- 2.33.2. Kitus taikomuosius tyrimus, kuriuos nuspręš atlikti projekto vadovas arba pareikalaus atlikti Kultūros paveldo departamentas.
- 2.34. Tvarkomųjų statybos darbų projektai rengiami įvertinus tyrimų duomenis.
- 2.35. Ardomieji ir taikomieji moksliniai tyrimai atliekami ir jų ataskaitos rengiamos šiuos tyrimus reglamentuojančių paveldo tvarkybos reglamentų nustatyta tvarka.
- 2.36. Vykdamas bei projektuojant Statinių komplekso pirmo namo tvarkymo darbus, taikyti pastatui ir vietai būdingas apdailos medžiagas, darbų atlikimo technologijas.

2.37. Siekiant, kad Statinių komplekso pirmo namo vertingosioms savybėms nebūtų padaryta neigiamo poveikio, įrengiant komercines reklamas, lauko antenas ir kitus techninius įrenginius statinio išorėje, turi būti gautas Kultūros paveldo departamento Vilniaus teritorinio skyriaus sutikimas.

2.38. Vykdamas žemės judinimo darbus, privalomi archeologiniai tyrimai.

2.39. Jeigu tvarkymo darbų metu išryškėja naujų kultūrinės vertės požymių, Kultūros paveldo departamentas turi teisę sustabdyti darbus.

2.40. Sustabdęs darbus, ne vėliau kaip per 15 dienų Kultūros paveldo departamentas turi priimti sprendimus dėl rastų naujų kultūrinės vertės požymių ištyrimo ir tolesnės darbų eigos.

3. Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ir pozonių paveldosaugos reikalavimai (įrašyti jeigu laikinai nenustatoma apsaugos zona ar nenustatomas fizinės ar vizualinės apsaugos pozonis):

Statinių komplekso pirmam namui (unikalus kodas kultūros vertybių registre - 26997) apsaugos zonos ir pozoniai nenustatomi.

PRIEDAI:

Nekilnojamojo kultūros paveldo
apsaugos specialistė

(reglamentą parengusio pareigos)



(parašas)

A.V.

Jūratė Morkūnaitė

(vardas, pavardė)

Kultūros paveldo objektų individualių apsaugos
reglamentų išdavimo taisyklių
2 priedas

**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALAUS APSAUGOS REGLAMENTO
TVIRTINIMO AKTAS**

2020-11-30 Nr. LRV-245 (12.98-V)
(data)

Vilnius
(tvirtinimo vieta)

Tvirtinu Statinių komplekso pirmo namo, unikalus kodas Kultūros vertybių registre 26997

kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre

individualių apsaugos reglamentą

Parengimo data: 2020-11-23

Rengėjas (-ai): Jūratė Morkūnaitė. Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialisto kvalifikacijos atestato Nr. 0557

Apsaugos zona (pažymėti):

- ☒ laikinai nenustatoma apsaugos zona
☒ nenustatomas fizinės apsaugos pozonis
☒ nenustatomas vizualinės apsaugos pozonis

Apsaugos zonos ir jos pozonių ribų plano techninį rengimo darbą atliko:

Prie tvirtinimo akto pridedama: Individualus apsaugos reglamentas (6 lapai, 1 egz.)

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros
ministerijos Vilniaus teritorinio skyriaus vedėjas
(tvirtinančiojo pareigos)



(parašas)

Gerda Ožiūnaitė

(vardas, pavardė)

A.V.