

Kultūros paveldo objektų individualių apsaugos
reglamentų išdavimo taisyklių
2 priedas

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALIAUS APSAUGOS REGLAMENTO TVIRTINIMO AKTAS

2022-05-05 Nr. LRV-84 (12.98-V)
(data)

Vilnius
(tvirtinimo vieta)

Tvirtinu Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso, unikalus kodas Kultūros vertybių
registre 752,
kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre

individualų apsaugos reglamentą

Parengimo data: 2022-05-05

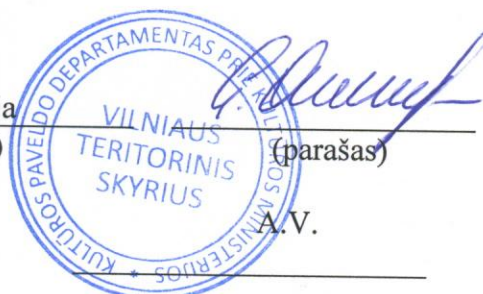
Rengėjas (-ai): Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinio skyriaus
vyriausioji specialistė Viltė Drėmaitė
Apsaugos zona (pažymėti):

- ☐ laikinai nenustatoma apsaugos zona
☒ nenustatomas fizinės apsaugos pozonis
☒ nenustatomas vizualinės apsaugos pozonis

Apsaugos zonos ir jos pozonių ribų plano techninį rengimo darbą atliko: Kultūros paveldo centro
Urbanizuotų vietovių skyriaus vyr. paminklotvarkininkas Dionisij Ivanov (kv. paž. Nr. 1GKV-1647
ir 2M-M-2730), 2021-10-21.

Prie tvirtinimo akto pridedama: Reglamentas – 10 lapų, priedai – 105 lapai.

Kultūros paveldo departamento
prie Kultūros ministerijos
Vilniaus teritorinio skyriaus vedėja
(tvirtinančiojo pareigos)



(parašas)

A.V.

Gerda Ožiūnaitė
(vardas, pavardė)

Kultūros paveldo objektų individualių apsaugos
reglamentų išdavimo taisyklių
1 priedas

PATVIRTINTA

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros
ministerijos Vilniaus teritorinio skyriaus vedėjo (-os)
(pareigų pavadinimas)

2022 m. gegužės 5 d. tvirtinimo aktu Nr.
LRV-84(12.98-V)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALUS APSAUGOS REGLAMENTAS

2022-05-05 Nr. IRVS-3
(data)

Vilnius
(parengimo vieta)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Bendrieji kultūros paveldo objekto duomenys¹:

1.1. pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre (toliau – Registras) Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų kompleksas, unikalus kodas Registre 752 (kompleksą sudaro: Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso vakarų paviljonas (unikalus kodas Registre 32315), Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso šiaurės korpusas (unikalus kodas Registre 27458), Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso šiaurės paviljonas (unikalus kodas Registre 27459), Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso pirmas rytų korpusas (unikalus kodas Registre 10375), Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso rytų paviljono liekanų pastatas (unikalus kodas Registre 32316), Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso pietų korpuso liekanų pastatas (unikalus kodas Registre 32317))

1.2. adresas Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Vilniaus g. 24

1.3. įrašymo į Registrą teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) Lietuvos Respublikos Kultūros ministerijos Kultūros vertybių apsaugos departamento direktoriaus 2003 m. gegužės 23 d. įsakymas Nr. Į-155 „Dėl objektų įrašymo į Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą“

1.4. inicijavimo skelbti saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) –

1.5. skelbimo saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2005 m. balandžio 29 d. įsakymas Nr. IV-190 „Dėl nekilnojamųjų kultūros vertybių pripažinimo saugomomis“

1.6. skelbimo kultūros paminklų teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) –

1.7. unikalus žemės sklypo Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre) I nekilnojamosios kultūros vertybės teritoriją patenka žemės sklypai, kurių unikalūs Nr. 4400-2046-2036, 4400-5840-6943

1.8. unikalus statinio Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre) Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso vakarų paviljonas (unikalus kodas Registre 32315), 1094-0441-8040, pažymėjimas plane 3B3p; Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso šiaurės korpusas (unikalus kodas Registre 27458), 1094-0184-5058, pažymėjimas plane 12C3p; Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso šiaurės paviljonas (unikalus kodas Registre 27459), 1094-0184-5058,

¹ Įrašomi duomenys, žinomi individualaus apsaugos reglamento sudarymo metu. Su pasikeitusiais 1.4, 1.5, 1.8, 1.9 punktuose nurodytais duomenimis valdytojai viešai ir nemokamai susipažįsta Kultūros vertybių registro duomenų bazėje interneto adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage>

pažymėjimas plane 12C3p;

Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso pirmas rytų korpusas (unikalus kodas Registre 10375), 1094-0192-5028, pažymėjimas plane 2N3p;

Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso rytų paviljono liekanų pastatas (unikalus kodas Registre 32316), 1094-0192-5017, pažymėjimas plane 1B3p;

Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso pietų korpuso liekanų pastatas (unikalus kodas Registre 32317), 1094-0192-5017, pažymėjimas plane 1B3p

1.9. yra kito kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje (kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Registre) -

1.10. vertingosios savybės ar saugomos dalys ir elementai užfiksuoti ir teritorijos ribos apibrėžtos/nustatytos (kultūros paveldo objekto apskaitos dokumento pavadinimas, data, Nr. , sudaręs/patvirtinęs subjektas) Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2022-02-15 aktas Nr. KPD-RM-839/3 ir apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų planas, kurį sudarė Kultūros paveldo centras 2021-10-21

1.11. už apsaugą atsakinga institucija (pavadinimas, centrinės buveinės ar padalinio adresas) Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinis skyrius, Šnipiškių g. 3, LT-09309 Vilnius.

II. PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

2. Kultūros paveldo objekto ir jo teritorijos paveldosaugos reikalavimai:

2.1. Bendrieji reikalavimai:

2.1.1. Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso apsaugos tikslas yra sudaryti sąlygas dabarties ir ateities kartoms nekilnojamąjį kultūros paveldą pažinti, lankyti ir juo naudotis.

2.1.2. Saugomos visos pastatų komplekso dalys, vertingosios savybės ir teritorija.

2.1.2.1. Vertingosios savybės yra visos pirminio suformavimo dalys bei elementai su istoriniais pakeitimais ir papildymais, kurie patys savaime turi kultūrinės vertės požymių arba kartu su ankstesnių etapų elementais sudaro tokių požymių turinčią visumą, fiksuoti Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso apskaitos dokumentuose kaip vertingosios savybės, kurios tikslinamos ir papildomos tyrimų pagrindu.

2.1.2.2. Nevertingi intarpai yra įvairūs statybiniai ir kitokie medžiaginiai ir struktūriniai elementai, vėlesnių pakeitimų ir perdirbimų metu įrengti arba kitaip atsiradę pastatų komplekse, nederantys su autentiška medžiaga ir atlikimo technika, neturintys laiko ženklų, keičiantys autentišką formą ir vietą, pastatų komplekso apimtį ir sudėtį, žalojantys kultūrinės vertės požymius, fiksuoti Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso apskaitos dokumentuose.

2.1.3. Pastatų komplekso tvarkyba atliekama vadovaujantis paveldosaugos reikalavimais ir Lietuvos Respublikos kultūros ministro patvirtintais paveldo tvarkybos reglamentais.

2.1.4. Visi tvarkomieji paveldosaugos ir tvarkomieji statybos darbai privalo užtikrinti pastatų komplekso vertingųjų savybių išsaugojimą.

2.1.5. Reikšmingas visų istorinių epochų palikimas pastatų komplekse ir jo dalyse, todėl stiliaus vienybė nėra tvarkybos darbų tikslas.

2.1.6. Tvarkybos darbų tikslas yra išsaugoti ir atskleisti vertybės estetinę bei istorinę vertę, grindžiant juos tyrimų duomenimis.

2.1.7. Restauravimas ir atkūrimas turi baigtis, kai prasideda hipotezės.

2.1.8. Restauravimo ir atkūrimo darbų metu atliekant trūkstamų dalių atkūrimą vadovautis principu, jog atkuriamos dalys turi harmoningai įsiliesti į pastatų komplekso, jo dalių bei Vilniaus senamiesčio visumą ir tuo pačiu metu skirtis nuo originalo, kad restauruotos dalys neklastotų meninės ir istorinės tiesos.

2.1.9. Su atkūrimu susiję darbai projektuojami ir atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme įtvirtintu apibrėžimu: atkūrimas yra neišlikusios nekilnojamosios kultūros vertybės atkūrimas išimtiniais atvejais pagal nustatytas neišlikusias vertingąsias savybes, atliekant tyrimais pagrįstus tvarkomuosius paveldosaugos, statybos ir kraštotvarkos darbus, laikantis Lietuvos Respublikos architektūros įstatymo 11 straipsnyje įvardintų architektūros kokybės kriterijų. Atkuriant išsaugomos atkuriamos vertybės išlikusios dalys ir elementai, jie grąžinami į pirminę vietą, tiksliai pakartojamos ar naujai sukuriama neišlikusios dalys ir elementai.

2.1.10. Konservavimo, restauravimo ir atkūrimo darbai atliekami tik remiantis tyrimų duomenimis, siekiant išsaugoti autentiškumą – komplekso savybes, apimančias pirminę ar istoriškai susiklosčiusią vertybės paskirtį, išraišką ir savitą pavidalą-formą, panaudotas medžiagas, konstrukcijas, suplanavimą, atlikimo technologiją, aplinką.

2.1.11. Pritaikant kultūros vertybę būtina vadovautis principu, jog esant būtinybei, suderinant valdytojo ir visuomenės

poreikius, minimaliai keičiant vertingąsias savybes, privaloma užtikrinti galimybę atkurti būklę, buvusią iki pakeitimų, atliekant tyrimais pagrįstus tvarkomuosius paveldosaugos, statybos ir kraštotvarkos darbus. Naujo statinio statyba – statyba, kurios tikslas – statinių neužimtame žemės paviršiaus plote pastatyti statinį, atstatyti visiškai sugriuvusį, sunaikintą, nugriautą statinį, galima grindžiant tyrimų duomenimis, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gruodžio 4 d. nutarimu Nr. 926.

2.1.12. Naujai įrengiamų funkcinės įrangos elementų stilistika, mastelis, medžiagos turi atitikti zonos stilistiką, mastelį bei būdingas medžiagas.

2.1.13. Esama inžinerinė įranga pagal galimybes rekonstruojama ir panaudojama vykdant pritaikymo darbus, naujai projektuojama įranga turi nepažeisti ar minimaliai pažeisti kultūros vertybės autentiškumo ir kiekybės požymius.

2.1.14. Projektuojant įvažiavimus, patekimą į kultūros vertybės teritoriją remtis tyrimų medžiaga.

2.1.15. Valstybės ar savivaldybių institucijų priimami teisės aktai, teritorijų planavimo dokumentai, kuriais keičiama Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso arba atskirų statinių ar jų patalpų naudojimo paskirtis, turi būti derinami Kultūros paveldo departamente prie Kultūros ministerijos.

2.2. Reikalavimai žemės darbams:

2.2.1. Statiniai yra saugomi kartu su užimamu ir susijusiu žemės plotu, t. y., kompleksui priskirta teritorija.

2.2.2. Žemės judinimo darbų vietose būtini archeologiniai tyrimai.

2.3. Priežiūros sąlygos:

2.3.1. Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso priežiūros tikslas – išsaugoti gerą fizinę šios kultūros vertybės būklę, palaikyti tinkamą sanitarinę ir priešgaisrinę būklę, išvengti vertingųjų savybių, sudedamųjų dalių ir teritorijos kitimo ir vandalizmo.

2.3.2. Priežiūros metu atliekami darbai, kurie skirti tik statinių bei teritorijos komponentų priežiūrai ir kuriais nežalojami, nenaikinami bei nekeičiami kultūros vertybės apskaitos dokumentuose nustatytos šio komplekso saugomos dalys ar elementai bei pagrindiniai kultūrinės vertės požymiai.

2.3.3. Valdytojas privalo prižiūrėti kultūros vertybę, jos teritoriją, laiku šalinti atsiradusius defektus ir apsaugoti statinius nuo neigiamo aplinkos poveikio, patalpose palaikyti reikiamą mikroklimatą, šalinti taršos šaltinius.

2.3.4. Valdytojas privalo pranešti už apsaugą atsakingai institucijai apie nekilnojamajai kultūros vertybei iškilusią grėsmę, kurios pats pašalinti nepajėgia arba tam neturi reikiamos kvalifikacijos ar leidimo.

2.3.5. Želdinių ir teritorijos priežiūros darbai: apžiūra, taršos šaltinių šalinimas, išslinkusių ar iškritusių dangos ir reljefo tvirtinamųjų elementų, jei jie yra vertingosios savybės, gražinimas į pirminę vietą ir įtvirtinimas, sausuolių, vėjavartų, vėjalaužų, snieglauzų, nevertingų medžių ir krūmų šalinimas iš želdynų, atskirų medžių kamienų ir šakų gydymas, genėjimas, pievų ir vejų paviršių išlyginimas, atskirų vietų regeneravimas.

2.3.6. Priežiūros darbai atliekami nuolat, be projektinės dokumentacijos, bet su Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinio skyriaus pritarimu, darbai apmokami jo savininko, valdytojo ar naudotojo lėšomis.

2.3.7. Valdytojas privalo leisti kultūros ministro nustatyta tvarka Kultūros paveldo departamento ar Savivaldybės paveldosaugos padalinio specialistams apžiūrėti kultūros vertybę.

2.3.8. Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso savininkai, valdytojai ar naudotojai, sužinoję apie pagrindinių sudedamųjų jo dalių – statinių ar teritorijos, sugadinimą, sužalojimą, sunaikinimą, vandalizmo aktą, gresiančias arba įvykusias avarijas, turi nedelsdamas pranešti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritoriniam skyriui ir imtis priemonių vertingosioms savybėms išsaugoti.

2.3.9. Esant poreikiui atliekami istoriniai-ikonografiniai, architektūriniai, konstrukcijų, polichromijos, archeologiniai ir kiti tyrimai, reikalingi projektavimo darbams.

2.4. Draudžiama:

2.4.1. pažeisti, naikinti, griauti ar kitaip žaloti Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso (unikalus kodas Registre 752), Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso vakarų paviljono (unikalus kodas Registre 32315), Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso šiaurės korpuso (unikalus kodas Registre 27458), Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso šiaurės paviljono (unikalus kodas Registre 27459), Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso pirmo rytų korpuso (unikalus kodas Registre 10375), Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso rytų paviljono liekanų pastato (unikalus kodas Registre 32316) ir Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso pietų korpuso liekanų pastato (unikalus kodas Registre 32317) vertingąsias savybes;

2.4.2. gaminti, sandėliuoti sprogstamąsias, degiąsias, chemiškai aktyvias, aplinką teršiančias medžiagas, rengti sąvartynus, laikyti atliekas, naudoti gamybinės staklės, įrenginius ir kitokius mechaninius variklius, darančius dinaminį, vibracinį poveikį ir galinčius sukelti vertybių pokyčius bei avarijas, įrengti laboratorijas ir saugyklas, susijusias su nepalankiu esamoms vertybėms temperatūros ir drėgmės režimu, taip pat chemiškai aktyvių medžiagų naudojimui ir laikymui;

2.4.3. viešajam pažinimui ir naudojimui saugomoje nekilnojamojoje kultūros vertybėje draudžiami vertingąsias savybes

naikinantys statybos darbai;

2.4.4.1. viešajam pažinimui ir naudojimui saugomos nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje draudžiama naikinti ar kitaip žaloti nekilnojamųjų kultūros vertybių ir jų aplinkos autentiškumą bei jų vertingąsias savybes, registruotas Kultūros vertybių registre;

2.4.4.2. viešajam pažinimui ir naudojimui saugomos nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje draudžiama statyti statinius, kurie dėl savo aukščio, apimties ar išraiškos būdo arba formos nustelbtų nekilnojamasias kultūros vertybes arba trukdytų jas apžvelgti;

2.4.4.3. naikinti ar kitaip žaloti paminklines lentas, nekilnojamosios kultūros vertybės informacinius standus arba kultūros paveldo objektų ar vietovių teritorijos ir jų apsaugos zonos riboženklis ir kitus statinius ir (ar) daiktus, skirtus vertingosioms savybėms pažymėti ar parodančius, kad teritorija yra saugoma kaip nekilnojamoji kultūros vertybė. Šie statiniai ir (ar) daiktai gali būti keičiami ar statomi nauji tik gavus už kultūros paveldo apsaugą atsakingos institucijos pritarimą projektui ar numatomi veiklai Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ar kultūros ministro nustatyta tvarka;

2.4.4.4. neištirtose saugomos vertybės teritorijos dalyse vykdyti darbus, nesusijusius su jų priežiūra ir konservavimu;

2.4.4.5. neištirtose saugomos vertybės teritorijos dalyse – atidengti autentiškas netirtas saugomas dalis ar elementus, atkasti netirtus pastatų rūsius, atidaryti laidojimo kriptas ar rūsius, atidengti ir judinti archeologinius sluoksnius, judinti, tirti, iškelti archeologinius radinius. Šiems darbams vykdyti turi būti gautas institucijos, atsakingos už kultūros paveldo apsaugą, leidimas, išduotas Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme nustatyta tvarka;

2.4.5.1. negavus už kultūros paveldo apsaugą atsakingos institucijos pritarimo (derinimo) projektui ar numatomi veiklai, draudžiama: formuoti ir pertvarkyti žemės sklypus, keisti žemės sklypų naudojimo būdą (būdus), užstatymo tankį, intensyvumą, užstatymo tipą; statyti statinius ir įrenginius, keisti jų aukštį, sodinti vertingąsias savybes užstojančius želdinius; įrengti komercines reklamas, lauko antenas ir kitus techninius įrenginius kultūros paveldo statinių išorėje.

2.5. Naudojimo sąlygos:

2.5.1. Naudojant Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų kompleksą, turi būti išsaugota autentiška jo teritorija, vertingosios savybės ir sudarytos sąlygos jį eksponuoti.

2.5.2. Keičiant Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso arba atskirų statinių ar jų patalpų paskirtį negalima iš esmės keisti vertingųjų savybių, atliktų tyrimų pagrindu turi būti įrodoma, kad esama ar autentiška paskirtis yra ekonomiškai nuostolinga ir ją galima keisti.

2.5.3. Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso daliai, esančiai žemės sklype, kurio unikalus Nr. 4400-2046-2036, taikomas riboto naudojimo režimas pagal Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Registre 16073) apsaugos reglamentą (toliau – VSAR).

2.5.3.1. Riboto naudojimo režimo tikslas yra reguliuoti ūkinio ir kitokio praktinio naudojimo poveikį visiems išlikusiems autentiškumo ir kiekybės požymiams bei sumažinti nevertingų intarpų naudojimo įtaką.

2.5.3.2. Riboto naudojimo režimas numato naudojimo paskirčių ir apimčių regeneravimą taip, kad naudojimas nūdienos poreikiams sukeltų kuo mažesnę neigiamą poveikį arba būtų artimas autentiškai funkcijai, t. y., reprezentacinei ir visuomeninei, ir apimčiai bei būtų sudarytos tinkamos eksponavimo sąlygos, režimu siekiama išsaugoti ir atkurti autentišką arba jai artimą funkciją, praplėsti, reglamentuojant leistino naudojimo paskirtis.

2.5.3.3. Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso dalies, esančios žemės sklype, kurio unikalus Nr. 4400-2046-2036, naudojimo paskirtys: visos paskirtys, kurios yra tokios pat arba artimos autentiškai funkcijai, t. y., reprezentacinei ir visuomeninei, galimos ūkinės ar kitokios veiklos, nesusijusios su intensyvia gamyba – gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo, bendro naudojimo rekreacinės teritorijos.

2.5.3.4. Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso dalies, esančios žemės sklype, kurio unikalus Nr. 4400-2046-2036, naudojimo apimtys: apimtys, kurios nesukelia poreikio iš esmės keisti vertybės sudėties, apimties ir autentiškumo požymių.

2.5.4. Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso vakarinei daliai, esančiai žemės sklype, kurio unikalus Nr. 4400-5840-6943, taikomas universalus naudojimo režimas pagal VSAR.

2.5.4.1. Universalus naudojimo režimo tikslas yra sudaryti palankias sąlygas įvairiapusiam naudojimui ir sumažinti neigiamą naudojimo įtaką išlikusiems autentiškumo ir kiekybės požymiams.

2.5.4.2. Universalus naudojimo režimu siekiama suderinti kultūros vertybės panaudojimą nūdienos poreikiams su kultūrinės vertės išsaugojimu ar atkūrimu.

2.5.4.3. Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso vakarinei daliai, esančiai žemės sklype, kurio unikalus Nr. 4400-5840-6943, naudojimo paskirtys neribojamos.

2.5.4.4. Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso vakarinės dalies, esančios žemės sklype, kurio unikalus Nr. 4400-5840-6943, leistinos naudojimo apimtys: apimtys, artimos autentiškos funkcijos apimtims; apimtys, kurios nesukelia poreikio iš esmės keisti vertybės sudėties, apimties ir autentiškumo požymių.

2.6. Tvarkymo sąlygos:

2.6.1. Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų kompleksas yra nekilnojamojo kultūros paveldo vietovių – Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Registre 16073) ir Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 25504) – teritorijose, todėl jam taikomos šioms vietovėms nustatytos teritorijų planavimo, taisyklių, reglamentų, rekomendacijų bei kultūros paveldo apskaitos dokumentų nuostatos.

2.6.2. Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų kompleksui taikomos Vilniaus senamiesčio regeneravimo koncepcijos ir sklypų plano, patvirtinto Vilniaus miesto valdybos 1995 m. kovo 23 d. sprendimu Nr. 775V, nuostatos:

2.6.2.1. Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų kompleksas priskirtas atkuriamo nugriauto užstatymo teritorijai;

2.6.2.2. Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso dalyje, esančioje žemės sklype, kurio unikalus Nr. 4400-2046-2036, galimi darbai, susiję su esamo vertingo užstatymo išsaugojimu, nugriauto užstatymo atkūrimu, paremtu kompleksinių tyrimų duomenimis, posesijų bei želdynų išsaugojimu ir atkūrimu;

2.6.2.3. Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso vakarinė dalis, esanti žemės sklype, kurio unikalus Nr. 4400-5840-6943, priskirta gatvėmis ribojamų aikščių teritorijai.

2.6.3. Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso daliai, esančiai žemės sklype, kurio unikalus Nr. 4400-2046-2036, taikomi VSAR reglamentai:

2.6.3.1. komplekso teritorijos daliai taikomas restauravimo-atkūrimo režimas, t. y., išlikusių autentiškumo ir kiekybės požymių restauravimas, buvusios visumos kultūrinės vertės atkūrimas ir pritaikymas nūdienos poreikiams;

2.6.3.2. Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekse ir jo dalyse leistini visų rūšių tvarkybos darbai (avarijos grėsmės pašalinimas atliekamas tais atvejais, kuomet kiti tvarkymo darbai nenumatyti, o nekilnojamoji kultūros vertybė yra avarinės būklės);

2.6.3.3. restauravimo režimas taikomas Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso šiaurės korpusui (unikalus kodas Registre 27458), Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso šiaurės paviljonui (unikalus kodas Registre 27459) ir Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso pirmam rytų korpusui (unikalus kodas Registre 10375), paprastas ir kapitalinis remontas galimi nevertingose dalyse ir elementuose;

2.6.3.4. restauravimo-atkūrimo režimas taikomas Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso vakarų paviljonui (unikalus kodas Registre 32315), Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso rytų paviljono liekanų pastatui (unikalus kodas Registre 32316; pastaba: laikantis principo, kad visų istorinių epochų sluoksniai yra vertingi), Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso pietų korpuso liekanų pastatui (unikalus kodas Registre 32317; pastaba: laikantis principo, kad visų istorinių epochų sluoksniai yra vertingi), teritorijoje esančiam kitam objektui – Pirmam namui (1094-0184-5058, pažymėjimas plane 12C3p), paprastas remontas, kapitalinis remontas ir rekonstrukcija, nedidinant aukštumo, galimi nevertingose dalyse ir elementuose;

2.6.3.5. teritorijoje esantys kiti objektai – Sporto maniežas (1094-0192-5039, pažymėjimas plane 3U1p) ir Trečias priestatas (1094-0192-5039, pažymėjimas plane 3U1p), Antras namas (1094-0184-5125, pažymėjimas plane 3P3p), Pastatas (1094-0184-5082, pažymėjimas plane 5P2p), Antras priestatas (1094-0192-5040, pažymėjimas plane 4F1p), remontuojami, rekonstruojami ir pritaikomi nūdienos poreikiams, sprendinius derinant prie komplekso visumos.

2.6.4. Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso vakarinei daliai, esančiai žemės sklype, kurio unikalus Nr. 4400-5840-6943, taikomi VSAR reglamentai:

2.6.4.1. pastatų komplekso vakarinei daliai taikomas žaliųjų plotų, viešųjų erdvių restauravimo režimas, kuriuo siekiama išsaugoti visus autentiškumo ir kiekybės požymius, grąžinti prarastas fizines-technines savybes, išryškinti bei atskleisti vertybės kultūrinę vertę ir pritaikyti nūdienos poreikiams, nesiekiant visumos atkūrimo;

2.6.4.2. nevertingi intarpai, iš esmės keičiantys autentiškumo ir kiekybės požymius – šalintini, pagrindinės prarastos dalys ir elementai, kurie lemia vertybės kultūrinę vertę – atkurtini;

2.6.4.3. perspektyvoje galimas sunaikintų istorinių statinių atkūrimas, tvarkymo kryptį tikslinant kompleksinių tyrimų pagrindu, saugant naujai atrastus vertingus elementus;

2.6.4.4. želdynas palaikomas iki atkuriant istorinius statinius;

2.6.4.5. tvarkymo darbų kryptis tikslinama, atlikus teritorijos archeologinius tyrimus;

2.6.4.6. tyrimų metu atidengus vertingus saugomus elementus, jie turi būti tvarkomi pagal konservavimo-restauravimo technologijas.

2.6.5. Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų kompleksas yra Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Registre 16073) 12 kvartale, todėl vadovaujantis Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2021-03-09 aktu Nr. KPD-RM-2014/25 su priedais, 12 kvartalo dalyje, kurioje yra kultūros vertybė, saugomos vietovės vertingosios savybės (kurių išsaugojimą privaloma užtikrinti projektuojant ir atliekant darbus pastatų komplekse; pastatų aukščiai tikslinami atsižvelgiant į architektūrinius fotogrametrinius apmatavimus, faktinius ir tyrimų duomenis);

2.6.5.1. istorinių sklypų ribos (-; -; TRP; BR Nr. 4; 2013 m.);

2.6.5.2. teritorijos užstatymo tipas ir jo reglamentavimas, nustatytas Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Registre

16073) akte su priedais;

2.9.3. vertinga išsklotinė – **Liejyklos g. Š ir P pusių** (išskyrus neužstatytą Liejyklos ir Totorių gatvių kampą, pastato Liejyklos g. Nr. 9 naujai užstatytą IV aukštą, mansardą su tūriniais, plokštuminiais stoglangiais, pastato Liejyklos g. Nr. 4 tūrinį stoglangį, pastato Liejyklos g. Nr. 8 plokštuminius stoglangius, pastatų Liejyklos g. Nr. 5, Nr. 7, Nr. 8, Nr. 9, Totorių g. Nr. 23 cokolinio, I a. angos neištirtos, pastato Liejyklos g. Nr. 5 perstatyta V dalis neištirta; išsklotinės iš dalies pakitusios; TRP; FF Nr. 11A.4, 12.9, 10, 15.1, 16.1-8; 2013 m.);

2.6.5.4. vertinga perspektyva – **Liejyklos g. perspektyva PV-ŠR kryptimi nuo sankryžos su Šv. Ignoto g. į Trijų Kryžių kalną su paminklu** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 10; -; TRP; FF Nr. 12.1; 2013 m.);

2.6.5.5. vietai reikšmingo buvusio užstatymo ar jo dalių vietos – **neišlikusio perimetrinio užstatymo vietos: III A zonoje „Totorių-Lukiškių priemiestyje“ kvartalo Nr. 12 PV dalyje** (-; -; TRP; IKONOG Nr. 5-7, 16-18, 36, 37; BR Nr. 2; 2013 m.) – esant galimybei, pažymimos pasirinktomis priemonėmis.

2.6.6. Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų kompleksas yra Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus kodas Registre 25504) teritorijoje, todėl vadovaujantis Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2020-06-29 aktu Nr. KPD-VL-1301/3, vertybės teritorijoje saugomos vietovės vertingosios savybės (kurių išsaugojimą privaloma užtikrinti projektuojant ir atliekant darbus pastatų komplekse):

2.6.6.1. **kultūrinis sluoksnis** (Vilniaus senojo miesto su priemiesčiais archeologinėje vietovėje yra susiformavęs įvairaus sodrumo ir storio – kai kur virš 6 m, dažnai kelių horizontų, kultūrinis sluoksnis su medžio ir mūro statinių liekanomis, griuvenomis, grindiniais ir su archeologiniais radiniais; sluoksnis daugelyje vietų apardytas ar net sunaikintas įvairių žemės ir statybos darbų metu, dalis ištirta įvairių XX a. antros pusės ir XXI a. pradžios archeologinių tyrinėjimų metu; -; 2018 m.);

2.6.6.2. **reljefas** (Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės reljefas yra ir Vilniaus senamiesčio-1673, U1P, UR 1, Vilniaus miesto istorinių dalių, vad. Antakalnių-16084, UV 70, Naujamiesčio-33653, UV 70, Rasų kolonija-16077, UV 62, UV 70 ir Žvėryno-33652, UV 70, vertingoji savybė; -; FF Nr. 1-20; TRP; 2018 m.).

2.6.6.3. Greta esančiame žemės sklype Liejyklos g. 4 saugomi **kapai** (griautiniai kapai su įkapėmis ir be jų sklype Liejyklos g. 4; dalis kapų sunaikinta statybų ir įvairių žemės kasimo darbų metu, dalis sveikų ir suardytų kapų, priklausiusių Vilniaus evangelikų pirmosioms kapinėms, čia veikusioms XVI a. vid. –XIX a. pr., ištirta 2008 m. ir 2013-2014 m.; -; 2018 m.).

2.7. Reikalavimai želdynų ir želdinių tvarkymui:

2.7.1. Teritorijoje esantys želdiniai tvarkomi ir prižiūrimi pagal želdinių tvarkymą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus bei atliktų dendrologinių tyrimų išvadas.

2.7.2. Galimas istorinių želdynų ir želdinių Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso teritorijoje restauravimas.

2.7.3. Želdynų ir želdinių restauravimas-atkūrimas gali būti fragmentinis ar visuminis.

2.8. Reikalavimai tyrimams:

2.8.1. Tvarkybos, atkūrimo, pastatų komplekso pritaikymo darbai atliekami remiantis ardumų ir taikomųjų mokslinių tyrimų duomenimis.

2.8.2. Ardomieji ir taikomieji moksliniai tyrimai atliekami ir jų ataskaitos rengiamos šiuos tyrimus reglamentuojančių paveldo tvarkybos reglamentų nustatyta tvarka.

2.9. Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso apsauga, tvarkyba, atkūrimas ir pritaikymas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gruodžio 4 d. nutarimu Nr. 926, taikant Lietuvos Respublikoje patvirtintų tarptautinių konvencijų – Pasaulio kultūros ir gamtos paveldo apsaugos konvencijos, Europos architektūros paveldo apsaugos konvencijos, Europos archeologijos paveldo apsaugos konvencijos, UNESCO Pasaulinio kultūros ir gamtos paveldo globos konvencijos, Europos kultūros konvencijos, chartijų – Tarptautinės paminklų ir vietų bei vietovių konservavimo ir restauravimo (Venecijos) chartijos, Leipcigo tvariųjų Europos miestų chartijos, ir kitų teisės aktų – Vienos memorandumo, Naros autentiškumo dokumento, susijusių su kultūros paveldo apsauga, nuostatas, įtvirtintus kultūros vertybių tvarkymo principus ir prisiimtus įsipareigojimus, išryškinant Vilniaus senamiesčio išskirtinę visuotinę vertę, vientisumą, autentiškumą, pagal apsaugos ir valdymo reikalavimus, nustatytus Vilniaus istorinio centro išskirtinės visuotinės vertės apraše, patvirtintame 2013 m. UNESCO pasaulio paveldo komiteto sprendimu Nr. 37 COM 8E 37-oje UNESCO Pasaulio paveldo komiteto sesijoje, užtikrinant Lietuvos Respublikos architektūros įstatymo 11 straipsnyje įvardintus architektūros kokybės kriterijus.

2.10. Planuojant ir projektuojant Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso tvarkymo darbus atsižvelgti į Vilniaus senamiesčio tvarkybos rekomendacijas (patvirtinta Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2012 m. birželio 20 d. sprendimu Nr. 1-652) ir Palėpių ir stoglangių įrengimo Vilniaus senamiesčio pastatuose rekomendacijas (patvirtinta Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2012 m. birželio 20 d. sprendimu Nr. 1-651).

2.11. Konkretizuoti paveldosaugos reikalavimai pastatų kompleksą sudarančių kompleksinių dalių ir vertingųjų savybių apsaugai:

<i>Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų kompleksas (unikalus kodas Registre 752)</i> Statusas – Valstybės saugomas Reikšmingumo lygmuo – Nacionalinis Vertybė pagal sandarą – Kompleksas Kodas Registre iki 2005-04-19: G376K Nr. Lietuvos Respublikos Kultūros paminklų sąraše: AtR46 Amžius – statytas XVII a. vid., architektas Jonas Ulrichas Vertingųjų savybių pobūdis – Archeologinis, Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas), Dailės (lemiantis reikšmingumą svarbus), Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus) Komplekso dalys: <i>Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso vakarų paviljonas (unikalus kodas Registre 32315), 1094-0441-8040, pažymėjimas plane 3B3p;</i> <i>Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso šiaurės korpusas (unikalus kodas Registre 27458), 1094-0184-5058, pažymėjimas plane 12C3p;</i> <i>Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso šiaurės paviljonas (unikalus kodas Registre 27459), 1094-0184-5058, pažymėjimas plane 12C3p;</i> <i>Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso pirmas rytų korpusas (unikalus kodas Registre 10375), 1094-0192-5028, pažymėjimas plane 2N3p;</i> <i>Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso rytų paviljono liekanų pastatas (unikalus kodas Registre 32316), 1094-0192-5017, pažymėjimas plane 1B3p;</i> <i>Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso pietų korpuso liekanų pastatas (unikalus kodas Registre 32317), 1094-0192-5017, pažymėjimas plane 1B3p.</i>	Teritorija susideda iš žemės sklypo, adresu Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Vilniaus g. 24 (unikalus Nr. 4400-2046-2036), ir žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-5840-6943)
Vertingosios savybės: planavimo sprendiniai - buvusio pusiau atviro tūrio, U raidės formos plane rūmų, susidedančių iš išlikusių dviejų stačiu kampu išdėstytų Šiaurės ir Pirmo rytų korpusų, juos jungiančio Šiaurės ir atstatyto Vakarų paviljonų bei P teritorijos dalyje išlikusio Rytų paviljono liekanų pastato, besijungiančio su Pietų korpuso liekanų pastatu, Pietų, Šiaurės rytų paviljonų liekanomis, struktūra (-; -; TRP; IKONOG Nr. 1, 4, 5, 8; FF Nr. 1-7, 65-67, 94; 2008, 2018 m., 2021 m.);	Paveldosaugos reikalavimai Pritaikant kultūros vertybės teritoriją ir joje esančius pastatus nūdienos poreikiams, išsaugoti istoriškai susiklosčiusią kultūros vertybės teritorijos planinę struktūrą. Užstatymo papildymas galimas tik remiantis išsamių kompleksinių tyrimų duomenimis, esamų nevertingų statinių pritaikymas, susijęs su komplekso eksponavimu ir tvarkymu – vadovaujantis principu, jog nevertingų intarpų aukštis, apimtis ar išraiškos būdas arba forma negali nustelbti komplekso ir jo dalių, saugomų vertingųjų savybių. Žemės sklypo užstatymo tankis, nustatytas Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073) akte su priedais, t. y., užstatymo tipų schemeje ir pridėtame jų apraše, didinamas tik tyrimų pagrindu atkuriant istorinę Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso planinę struktūrą ir tūrinę erdvinę kompoziciją.

buvusių komplekso dalių (statinių) liekanos ar jų vietos - **Šiaurės rytų paviljono liekanos, kurias sudaro XVII a. rūšio, įėjimo į jį patalpos plytų ir akmenų mūro pamatų, sienų, skliautų liekanos, taip pat šio paviljono buv. ŠV sienos keraminių plytų mūro fragmentas, besijungiantis su Pirmo rytų korpuso ŠR siena** (archeologiniai tyrimai atlikti 1991 m.; -; TRP 7; žr. 15.31, 33; BR Nr. 13; FF Nr. 105, 111; 2021 m.); **Antro rytų korpuso vieta** (-; -; TRP 8; FF Nr. 66; 2008; 2018 m.); **Pietų paviljono XVII a. plytų su akmenimis mūro liekanos, kurias sudaro Š ir P rūšio patalpų sienų mūras, jo architektūriniai elementai: niša Š patalpos V sienoje, anga P patalpos V sienoje, segmentinės sąramos anga sienoje tarp Š ir P rūšio, nišų ir angų fragmentai, taip pat patalpų keraminių plytų mūro skliautų fragmentai bei arkų, į kurias rėmėsi skliautai, pėdų mūro fragmentai** (P paviljonas pradėtas statyti po 1651 m. kartu su kitais korpusais prie dabartinės Liejyklos g., ryškiausi pertvarkymai pastate įvyko 1912 m., po kurių išlikę senieji paviljono mūrai nugriauti apie 1960 m., 2020 m. archeologinių tyrimų metu atkasta apie ½ paviljono: Š ir P rūšio patalpos, kurių visose sienose išlikę XVII a. mūro; angą V pietinės patalpos rūšio sienoje dengia 1912 m. mūryta sienos apdaila, tuo metu užmūryta ir anga sienoje tarp Š ir P rūšio, būklė patenkinama, bloga; TRP 9; žr. 15.17, 19, 21; BR Nr. 10, 12; FF Nr. 92-104; 2008, 2018, 2020, 2021 m.);

objekto teritorijoje esantys įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai ir vaizduojamojo meno formos - **plytų mūro su segmentinių sąramų tinkuotomis nišomis tvoros dalis** (netyrinėta, ribojasi su sporto maniežu TRP 11; būklė bloga; TRP 18; FF Nr. 107-109; 2021 m.);

žemės ir jos paviršiaus elementai - **lygus reljefas** (-; -; TRP; FF Nr. 65-67; 2008, 2018 m.); **kultūrinis sluoksnis** (XIV-XVIII a., su archeologiniais radiniais, medinio ir mūrinio užstatymo liekanomis, grindinio fragmentais; sužalotas vėlesnių žemės judinimo darbų; žr. 15.24, 27, 29, 31; 2021 m.);

Tvarkomieji paveldosaugos ir tvarkomieji statybos darbai atliekami išsamių kompleksinių tyrimų pagrindu. Restauravimo ir atkūrimo darbų metu atliekant trūkstančių dalių atkūrimą vadovautis principu, jog atkuriamos dalys, t. y., neišlikusios vertingosios savybės, turi harmoningai įsiliėti į komplekso, jo dalių bei Vilniaus senamiesčio visumą ir tuo pačiu metu skirtis nuo originalo, kad restauruotos ir atkurtos dalys neklastotų meninės ir istorinės tiesos, tačiau būtų atkurtos naudojant natūralias, komplekso statiniams būdingas medžiagas.

Tvarkomieji paveldosaugos ir tvarkomieji statybos darbai atliekami išsamių kompleksinių tyrimų pagrindu. Restauravimo ir atkūrimo darbų metu atliekant trūkstančių dalių atkūrimą vadovautis principu, jog atkuriamos dalys, t. y., neišlikusios vertingosios savybės, turi harmoningai įsiliėti į komplekso, jo dalių bei Vilniaus senamiesčio visumą ir tuo pačiu metu skirtis nuo originalo, kad restauruotos ir atkurtos dalys neklastotų meninės ir istorinės tiesos, tačiau būtų atkurtos naudojant natūralias, komplekso statiniams būdingas medžiagas.

Žemės judinimo darbų vietose būtini archeologiniai tyrimai. Archeologiniai tyrimai yra ardomieji tyrimai, kuriais negrąžinamai paveikiami objektas, jo dalis ar elementas, esantys ar galintys būti autentiškais medžiaginėmis mokslinio pažinimo šaltiniais. Archeologinių tyrimų metu ar po jų archeologijos paveldo objektai gali būti atidengiami ir paliekami atviri tik tuo atveju, jeigu yra pasirūpinta tinkamu jų išsaugojimu, konservavimu ir priežiūra. Nerekomenduojama formuoti naujus želdynus archeologinio paveldo vietose, jei tai gali sukelti pavojų šiam paveldui, t. y., jei augalų šaknys ar jų šaknų sistemos gali fiziškai ardyti archeologinį objektą. Saugomas istoriškai susiklostęs reljefas, žemės nuolydis. Draudžiama keisti istoriškai susiformavusias reljefo formas, išskyrus atvejus, jei šie darbai susiję su kultūros vertybės eksponavimu, naudojimu ar tvarkymu.

Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - patenka į Vilniaus senamiesčio 16073, UIP, UR1 ir Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės 25504 teritorijas (-; TRP; 2021);

Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius – 1635-1653 m. medinių pastatų vietoje rezidencinius rūmus Vilniaus priemiestyje statėsi Kristupo Radvilos (1585-1640) ir Onos Kiškaitės sūnus, 1646-1653 m. LDK lauko etmonas ir Žemaitijos seniūnas, nuo 1653 m. Vilniaus vaivada, nuo 1654 m. dar ir LDK didysis etmonas Jonušas Radvila (1612-1655). Manoma, kad rūmų projekto autorius - Radvilų dvaro architektas Jonas Ulrichas. „U“ raidės plano rūmus sudarė penki triaukščiai paviljonai ir keturi tarpiniai dviauksčiai korpusai, iš trijų pusių supę didelį stačiakampį kiemą. Iš vakarų pusės kiemą uždarė neaukšta mūro tvora su dvejais simetriškais vartais. Rūmų vaizdas išliko užfiksuotas 1653 m. S. Dadlerio iškaltame medalyje, skirtame J. Radvilos inauguracijai. Dėl prasidėjusio karo su Rusija ir paties Jonušo Radvilos mirties statybos darbai nebuvo užbaigti. Rūmai nukentėjo nuo XVII a. vidurio (1654-1667) ir XVIII a. pradžios karų. Korpusai buvo apgriauti, vertybės išgrobstytos. Dažni XVIII a. vid. gaisrai taip pat smarkiai pakenkė rūmams. XVIII a. pab. jie buvo visai apleisti, negyvenami. Tuometinis savininkas Dominykas Radvila rūmų liekanas bei visą didelį žemės sklypą 1807 m. dovanojo naujai įsteigta Vilniaus labdarybės draugijai, kuri veikė iki 1940 m. 1967 m. Radvilų rezidenciniuose rūmuose pradėti restauravimo darbai. Vakarų paviljonas, susprogdintas 1965 m., atstatytas 1984 m. 1990 m. restauruotoje rūmų dalyje įkurtas Lietuvos dailės muziejaus padalinys - Radvilų rūmų muziejus.

Greta esančios nekilnojamojo kultūros paveldo vertybės: Vilniaus evangelikų liuteronų pastatų ir pirmųjų senųjų kapinių kompleksas (unikalus kodas Registre 43213), Pastato fragmentai (unikalus kodas Registre 42009), Vilniaus labdarybės draugijos pastatų kompleksas (unikalus kodas Registre 28104)

Teritorijoje esantys kiti objektai:

Paveldosaugos reikalavimai

Pirmas priestatas (1094-0192-5028, pažymėjimas plane 2N3p)

Galimi tvarkomieji statybos darbai: griovimas (tik remiantis atliktų ir įvertintų išsamių kompleksinių tyrimų duomenimis ir išvadomis), paprastasis ir kapitalinis remontas, rekonstrukcija pritaikant rūsius nūdienes poreikiams.

Pirmas namas (1094-0184-5058, pažymėjimas plane 12C3p)

Galimi tvarkomieji statybos darbai: griovimas, paprastasis remontas, kapitalinis remontas ir rekonstrukcija, nedidinant aukštingumo. Tvarkomieji statybos darbai, susiję su komplekso eksponavimu ir tvarkymu, pritaikymu, kaip tai numatyta Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme, projektuojami ir vykdomi vadovaujantis principu, jog nevertingų intarpų aukštis, apimtis ar išraiškos būdas arba forma negali nustelbti komplekso ir jo dalių, saugomų vertingųjų savybių. Vykdamas darbus nevertinguose intarpuose, visi sprendimai ir taikomos priemonės turi būti harmoningai suderintos su autentiška

Sporto maniežas (1094-0192-5039, pažymėjimas plane 3U1p), *Trečias priestatas* (1094-0192-5039, pažymėjimas plane 3U1p), *Antras namas* (1094-0184-5125, pažymėjimas plane 3P3p), *Pastatas* (1094-0184-5082, pažymėjimas plane 5P2p), *Antras priestatas* (1094-0192-5040, pažymėjimas plane 4F1p)

pastatų komplekso ir kultūros paveldo vietovių, kuriose jis yra, visuma, atitikti architektūros kokybės kriterijus.

Galimi tvarkomieji statybos darbai: griovimas, paprastas remontas, kapitalinis remontas ir rekonstrukcija. Tvarkomieji statybos darbai, susiję su komplekso eksponavimu ir tvarkymu, pritaikymu, kaip tai numatyta Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme, projektuojami ir vykdomi vadovaujantis principu, jog nevertingų interjų aukštis, apimtis ar išraiškos būdas arba forma negali nustelbti komplekso ir jo dalių, saugomų vertingųjų savybių. Vykdam darbus nevertinguose interjuose, visi sprendimai ir taikomos priemonės turi būti harmoningai suderintos su autentiška pastatų komplekso ir kultūros paveldo vietovių, kuriose jis yra, visuma, atitikti architektūros kokybės kriterijus.

2.12.. Kiti reikalavimai:

2.12.1. Prieš pradedant pastatų tvarkybos darbus būtina atlikti esamos būklės fiksavimo ir natūros tyrimo darbus, parengti tvarkybos darbų projektą/-us.

2.12.2. Tvarkybos darbai bei su pritaikymo veikla susiję tvarkomieji statybos darbai atliekami ir jų projektai rengiami tik pagal atliktų tyrimų duomenis, kurių pagrindu gali būti tikslinamos Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso ir jo dalių vertingosios savybės.

2.12.3. Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso ir jo dalių tvarkybos darbams vadovauti, atlikti juos, parengti paveldosaugos specialiąją ekspertizę turi teisę kultūros ministro nustatyta tvarka atestuotas specialistas.

2.12.4. Tvarkybos darbai atliekami pagal parengtą ir Kultūros paveldo departamente suderintą tvarkybos darbų projektą/-us, gavus leidimą/-us.

2.12.5. Vadovauti tvarkomųjų statybos darbų projektavimui, projekto/-ų vykdymo priežiūrai, statinio tvarkybos techninei priežiūrai turi teisę aplinkos ir kultūros ministrų patvirtinta tvarka atestuotas darbų vadovas, jei jis turi verslo liudijimą arba dirba įmonėje, kuri atestuota aplinkos ir kultūros ministrų patvirtinta tvarka.

2.12.6. Tvarkomųjų paveldosaugos ir tvarkomųjų statybos darbų projekto/-ų sprendiniai privalo būti įvertinti kultūros vertybės ir kultūros paveldo vietovių, kuriose ji yra, vertingųjų savybių išsaugojimo ir poveikio joms aspektu.

2.12.7. Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritoriniam skyriui arba Vilniaus miesto savivaldybės administracijos paveldosaugos padaliniui.

2.12.8. Planuojant kompleksinius Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso ir jo dalių tvarkomuosius statybos ir paveldosaugos darbus rekomenduojama atlikti ekspertinį sprendinių poveikio vertinimą Vilniaus senamiesčiui – UNESCO Pasaulio paveldo vietai – Vilniaus istoriniam centrui.

3. Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ir pozonių paveldosaugos reikalavimai (įrašyti jeigu laikinai nenustatoma apsaugos zona ar nenustatomas fizinės ar vizualinės apsaugos pozonis):

Nekilnojamoji kultūros vertybė patenka į Vilniaus senamiesčio (16073, U1P) teritoriją, todėl apsaugos zona neapibrėžiama.

PRIEDAI:

1. Apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų planas, 1 lap.
2. Architektūriniai fotogrametriniai apmatavimai, 2020 m., 104 lap.

Kultūros paveldo departamento
prie Kultūros ministerijos

Vilniaus teritorinio skyriaus vyr. specialiste
(reglamentą parengusio pareigos)



(parašas)

A.V.

Viltė Drėmaitė

(vardas, pavardė)