

Kultūros paveldo objektų individualių apsaugos
reglamentų išdavimo taisyklių
1 priedas

PATVIRTINTA

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros
ministerijos Vilniaus teritorinio skyriaus vedėjas
(pareigų pavadinimas)

2020 m. 11-30 d. tvirtinimo aktu Nr.
LKV-241 (12.98-V)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALUS APSAUGOS REGLAMENTAS

2020-11-30 Nr. LRVS-10
(data)

Vilnius
(parengimo vieta)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Bendrieji kultūros paveldo objekto duomenys:

1.1. pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre (toliau – Registras) _____

Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečias pastatas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 43700

1.2. adresas **Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., T.Kosciuškos g. 8A**

1.3. įrašymo į Registrą teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) _____

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas; 2019-01-08; Nr. KPD-RM-1743/1

1.4. inicijavimo skelbti saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) _____

1.5. skelbimo saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) _____

1.6. skelbimo kultūros paminklu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) _____

1.7. unikalus žemės sklypo Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre) _____

T. Kosciuškos g. 6, unik. žemės sklypo Nr. 4400-1152-6140

1.8. unikalus statinio Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre) _____

Trečias pastatas (u.k. 43700); Pastatas – Policijos komisariato pastatas, T. Kosciuškos g. 8; unikalus statinio Nr. 1094-0375-1026; žymėjimas plane 202p

1.9. yra kito kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje (kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Registre): _____

1.10. vertingosios savybės ar saugomos dalys ir elementai užfiksuoti ir teritorijos ribos apibrėžtos/nustatytos (kultūros paveldo objekto apskaitos dokumento pavadinimas, data, Nr. , sudaręs/patvirtinęs subjektas) _____

Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečio pastato apskaitos dokumentai yra:

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2012-02-14 aktas Nr. KPD-RM-1743 bei šiuo aktu patvirtintas Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso apibrėžtų teritorijos ribų planas, kurį 2012-02-06 sudarė Kultūros paveldo centras ir Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2019-01-08 aktas Nr. KPD-RM-1743/1 bei šiuo aktu patvirtintas Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso apibrėžtų teritorijos ribų planas, kurį 2019-01-08 sudarė ir vertingąsias savybes pažymėjo nekilnojamųjų kultūros vertybių vertinimo ekspertė Rasa Putrimienė, teritorijos ribų koordinatės nustatė matininkė Asta Ditauskaitė.

1.11. už apsaugą atsakinga institucija (pavadinimas, centrinės buveinės ar padalinio adresas)

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinis skyrius, Šnipiškių g. 3, LT-09309 Vilnius, tel. (+370 5) 273 10 24, faksas (+370 5) 272 40 58, vilnius@kpd.lt

II. PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

2. Kultūros paveldo objekto ir jo teritorijos paveldosaugos reikalavimai :

2.1. Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečio pastato apsaugos tikslas – sudaryti sąlygas dabarties ir ateities kartoms nekilnojamąjį kultūros paveldą pažinti, lankyti ir juo naudotis.

2.2. Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečio pastato tvarkymo tikslas – išryškinti ir atgaivinti vertybės kultūrinę vertę; sudaryti prielaidas darniai plėtrai, nepažeidžiant vertingųjų savybių.

2.3. Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečio pastato pagrindiniai tvarkymo principai :

2.3.1. vertingųjų savybių išsaugojimas;

2.3.2. pritaikymas šiuolaikinėms reikmėms;

2.3.3. statinys saugomas kartu su teritorija – šios kultūros vertybės bei kitų komplekso dalių užimamu ir funkciškai, kompoziciškai ar istoriškai susijusiu žemės plotu.

PRIEŽIŪROS SĄLYGOS

2.4. Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečio pastato priežiūros tikslas – išsaugoti gerą fizinę šios kultūros vertybės būklę, palaikyti tinkamą sanitarinę ir priešgaisrinę būklę, išvengti vertingųjų savybių ir sudedamųjų dalių kitimo ir vandalizmo.

2.5. Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečio pastato savininkai, valdytojai ar naudotojai gali savarankiškai atlikti:

2.5.1. statinių priežiūros darbus (atlikti apžiūrą, šalinti /iškirsti medžius, krūmus, augančius ant statinio, grąžinti į pirmą vietą ir įtvirtinti išslinkusius ar iškritusius elementus, jeigu jie nėra vertingosios savybės, įrengti ir prižiūrėti įrangą, apsaugančią nuo gaisrų).

2.6. Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečio pastato priežiūros darbai atliekami nuolat, be projektinės dokumentacijos ir be atskiros Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos (toliau – Kultūros paveldo departamentas) Vilniaus teritorinio skyriaus leidimo, darbai apmokami jo savininko, valdytojo ar naudotojo lėšomis.

2.7. Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečio pastato savininkai, valdytojai ar naudotojai, sužinojęs apie vertingųjų savybių sugadinimą, sužalojimą, sunaikinimą, vandalizmo aktą, gresiančias arba įvykusias avarijas, turi nedelsdamas pranešti Kultūros paveldo departamento Vilniaus teritoriniam skyriui ir imtis priemonių vertingosios savybės išsaugoti.

NAUDOJIMO SĄLYGOS

2.8. Naudojant Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečią pastatą, turi būti išsaugota autentiška jo teritorija, vertingosios savybės ir sudarytos sąlygos jį eksponuoti.

2.9. Valstybės ar savivaldybių institucijų priimami teisės aktai, iš jų teritorijų planavimo dokumentai, kuriais keičiama Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečio pastato arba jo dalių patalpų naudojimo paskirtis, turi būti derinami Kultūros paveldo departamento Vilniaus teritoriniame skyriuje.

2.10. Keičiant Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečio pastato arba jų patalpų paskirtį, negalima iš esmės keisti vertingųjų savybių.

2.11. Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečiame pastate draudžiama:

- 2.11.1. gaminti, sandėliuoti sprogstamąsias, degiąsias, chemiškai aktyvias, aplinką teršiančias medžiagas; įrengti sąvartynus, laikyti atliekas;
- 2.11.2. naudoti gamybines stakles, įrengimus ir kitokius mechaninius variklius, darančius dinaminį, vibracinį poveikį ir galinčius sukelti vertybių pokyčius bei avarijas;
- 2.11.3. įrengti laboratorijas ir saugyklas, susijusias su nepalankiu esamoms vertybėms temperatūros ir drėgmės režimu, taip pat chemiškai aktyvių medžiagų naudojimu ir laikymu.
- 2.12. Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečiam pastatui taikomas riboto naudojimo režimas (pagal Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentą). Riboto naudojimo režimu leistinos naudojimo paskirtys:
- 2.12.1. Visos paskirtys, kurios yra tokios pat arba artimos autentiškai funkcijai;
- 2.12.2. Gyvenamoji paskirtis;
- 2.12.3. Negyvenamosios paskirtys, nesusijusios su intensyvia gamyba (pagal statybos techninį reglamentą STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“).
- 2.13. Leistinos naudojimo apimtys:
- 2.13.1. Apimtys, kurios nesukelia poreikio iš esmės keisti vertingųjų savybių;
- 2.13.2. Nevertingų tarpų, neturinčių įtakos Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečio pastato kultūrinei vertei, naudojimo paskirtys keičiamos ar paliekamos esamos, pritaikant tokius tarpus bendriems komplekso poreikiams.

TVARKYMO SĄLYGOS

2.14. Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečias pastatas (u.o.k. 43700) yra kultūros paminklo – Vilniaus senamiesčio (u.o.k. 16073) bei Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (u.k. 25504) teritorijose, todėl jam taikomos šioms teritorijoms nustatytų teritorijų planavimo, taisyklių, reglamentų, rekomendacijų bei kultūros paveldo apsaugos apskaitos dokumentų nuostatos.

2.15. Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečiam pastatui taikomas **Vilniaus senamiesčio regeneravimo projektas (1996 m.) - specialusis planas Nr. T00054564**:

2.15.1. Saugomas esamas užstatymas (remontas, restauravimas).

2.16. Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečiam pastatui taikomas **Vilniaus senamiesčio specialusis planas (2003m.) - Nr. T00055785**:

2.16.1. Sklųpų tvarkymo režimų planas – galimas užstatymo rekonstravimas, papildymas.

2.17. Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečiam pastatui taikomos šios **Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamento (VSAR)** nuostatos:

2.17.1. Bendrieji reikalavimai 74 kvartale:

2.17.1.1. Dominuojantis užstatymo morfologinis tipas – atskirai stovintys pastatai (tipas AS; žr. VSAR priedą “ Vilniaus senamiesčio užstatymo urbanistinių struktūrų tipologija”).

2.17.1.2. Statinių saugomos vertingos dalys tikslinamos tyrimų medžiagoje.

2.17.1.3. Pastatų aukštingumas nedidindamas.

2.17.1.4. Pastatai dengiami šlaitiniais stogais.

2.17.1.5. Tyrimų metu aptiktos vertingų istorinių statinių dalys ir elementai tvarkomi pagal konservavimo - restauravimo technologijas.

2.17.1.6. Prieš pradedant žemės judinimo darbus, būtina atlikti archeologinius tyrimus.

2.17.2. T. Kosciūškos g. 8A – statiniai–kultūros paveldo objektai: galimas restauravimas – fasadai, vertingi elementai; restauravimas-atkūrimas – galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, atkūrimo, pritaikymo darbai, paprastas remontas; kapitalinis remontas ir rekonstravimas galimi nevertingose dalyse ir elementuose.

2.18. Planuojant ir projektuojant Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečio pastato tvarkymo darbus, turi būti atsižvelgta į [Vilniaus senamiesčio tvarkybos rekomendacijas](#), patvirtintos 2012 m. birželio 20 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu [Nr. 1-652 „Dėl Vilniaus senamiesčio tvarkybos rekomendacijų tvirtinimo“](#).

2.19. Planuojant ir projektuojant Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečio pastato tvarkymo darbus, turi būti atsižvelgta į [Palėpių ir stoglangių įrengimo Vilniaus senamiesčio pastatuose rekomendacijas](#), patvirtintos 2012 m. birželio 20 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu [Nr. 1-651 „Dėl palėpių ir stoglangių įrengimo Vilniaus senamiesčio pastatuose rekomendacijų tvirtinimo“](#).

2.20. Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečio pastato tvarkymo darbai taip pat turi nepažeisti šių kultūros paveldo vietovės - Vilniaus senamiesčio (u.k. 16073) vertingųjų savybių, nustatytų **Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2020-02-18 aktu Nr. KPD-RM2014/24**:

2.20.1. užstatymo tipai - III E2 zonos „Slušų-Antakalnio priemiesčio“ mišrus: perimetrinis-reguliarus ir miesto vilos XVII a. pab.-XX a. pr. užstatymas 1-4 aukštų su pastogėmis pastatais kvartale Nr. 74 (1-4 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 4,0 m iki 15,5 m, iki kraigo - nuo 5,5 m iki 18,0 m);

2.21. Planuojant ir projektuojant Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečio pastato tvarkymo darbus, būtina atsižvelgti į Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (u.k. 25504) vertingąsias savybes, nustatytas Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos ketvirtosios nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2020-06-29 aktu Nr. KPD-VL-1301/3:

2.21.1. vietai reikšmingo buvusio užstatymo (statinių grupių, kompleksų, ansamblių ir pan.) ar atskirų jo dalių (atskirų statinių) vietos - **kultūrinis sluoksnis** (Vilniaus senojo miesto su priemiesčiais archeologinėje vietovėje yra susiformavęs įvairaus sodrumo ir storio - kai kur virš 6 m, dažnai kelių horizontų, kultūrinis sluoksnis su medžio ir mūro statinių liekanomis, griuvėnėmis, grindiniais ir su archeologiniais radiniais; sluoksnis daugelyje vietų apardytas ar net sunaikintas įvairių žemės ir statybos darbų metu, dalis ištirta įvairių XX a. antros pusės ir XXI a. pradžios archeologinių tyrinėjimų metu).

2.22. KONKRETŲS NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS IR VEIKLOS PLĖTOJIMO PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI BEI TVARKYMO PRIEMONĖS NUSTATOMI ATSIŽVELGIANT Į OBJEKTO VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ POBŪDĮ.

2.23. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2019-01-08 aktu Nr. KPD-RM-1743/1 Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečiam pastatui nustatyta:

2.23.1. Priklauso kompleksui - Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų kompleksas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 28024;

2.23.2. Vertingųjų savybių pobūdis - architektūrinis (lemiantis reikšmingumą, svarbus);

2.23.3. Vertingosios savybės:

2.23.3.1. aukštis ir aukštingumas - **keturių aukštų su pastoge ir cokoliniu aukštu ŠV pusėje** (būklė gera);

2.23.3.2. tūris - **kompaktiškas trapecijos plano su laiptinės rizalitu ŠV fasade** (būklė patenkinama, gera, PV pusėje pristatytas nevertingas priestatas, ŠR pusėje sovietmečiu įrengta jungtis su gretimu pastatu); **stogo forma - trišlaitė** (virš stogo, buvusios koplyčios dalyje buvo skardinis signatūrinis bokštelis, būklė patenkinama); **dangos medžiaga ar jos tipas - lygios skardos lakštų sujungtų lankstu tipas** (būklė bloga); **kiti stogo elementai - plytų mūro dūmtraukių tipas** (būklė patenkinama); **dekoratyvus frontonas centrinėje pastato dalyje, PR fasade** (būklė patenkinama);

2.23.3.3. aukštų išplanavimas - **buvusi koplyčios patalpa per du - 3 ir 4 aukštus** (dalis patalpos perdengta, būklė patenkinama); **kapitalinės sienos - kapitalinių sienų tinklas** (iš dalies pakitęs, būklė patenkinama); **sienų angos, nišos - segmentinių, pleištinų ir pusapskričių sąramų langų ir durų angos** (dalis langų angų užmūryta, ŠV fasade dalis angų iškirsta naujai, būklė patenkinama);

2.23.3.4. fasadų architektūrinis sprendimas - **istorizmo stilistikos fasadų architektūrinis sprendimas** (būklė patenkinama); **fasadų architektūros tūrinės detalės -rizalitas, ŠV fasade** (būklė patenkinama); **balkonas azūrine metalo tvorele ŠR fasade** (būklė patenkinama); **metalinis pakėlimo mechanizmas virš balkono ŠV fasade** (būklė bloga); **fasadų apdaila ir puošyba - langų ir durų plytų mūro pleištinės, segmentinės ir pusapskritės sąramos, PR ir ŠV fasaduose - su spynomis** (būklė patenkinama); **pastogės karnizas su dantukais PR, ŠR ir ŠV fasaduose** (būklė patenkinama); **plytų mūro karnizas su dantukais virš 1 a. pastato perimetru** (būklė patenkinama); **polanginis karnizas PR fasade** (būklė patenkinama);

2.23.3.5. konstrukcijos - **poliniai ir betono pamatai** (netyrinėta); **keraminių plytų mūro kapitalinės sienos** (būklė patenkinama, gera); **medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas** (būklė bloga); **gelžbetoninės perdangos** (būklė patenkinama); **funkcinė įranga - laiptinės mozaikinio betono laiptų su profiliuotomis pakopomis, metaliniais turėklais ir mediniu porankiu tipas** (viršutiniuose aukštuose rekonstruoti, būklė bloga); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - mediniai langų rėmai su furnitūra, jų konstrukcija, medinių langų rėmų skaidymo ir varstymo tipas** (autentiškų langų išlikusi tik dalis, būklė patenkinama, bloga); **langų furnitūra** (išlikusi tik keliuose languose, būklė patenkinama);

2.23.3.6. patalpų architektūrinės detalės - **fasetės buvusios koplyčios patalpos perimetru** (dalis sužalota perplanuojant patalpas, būklė patenkinama); **piliastrai su kapiteliais buvusioje koplyčios patalpoje** (išlikę fragmentiškai); **vidaus dekoras - sienų polichrominis dekoras: trafarietinis kryžiaus motyvo frizas buvusioje koplyčios patalpoje** (būklė patenkinama, bloga); **profiluotas karnizas buvusios koplyčios patalpos perimetru ir lubų reljefinis dekoras** (dalis sužalota perplanuojant patalpas).

2.24. Saugomos visos vertingos statinio dalys bei elementai (visos pirminio pastatymo ir vėlesnių pakeitimų suformuotos dalys bei elementai (nepriklausomai nuo jų išlikimo laipsnio) su istoriniais pakeitimais ir papildymais, kurie savaime turi kultūrinės vertės požymių arba kartu su ankstesnių etapų elementais sudaro tokių požymių turinčią visumą).

2.25. Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečio pastato dalis bei vertingąsias savybes draudžiama griauti ar kitaip naikinti.

2.26. Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečio pastato tvarkymo darbai yra tvarkybos (tame tarpe - tvarkomieji pavidosaugos darbai) ir su pritaikymo veikla susiję tvarkomieji statybos darbai,

kaip tai numatyta Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos ir Statybos įstatymuose.

2.27. Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečiame pastate leidžiami šie tvarkybos darbai: taikomieji tyrimai, remontas, avarijos grėsmės pašalinimas, konservavimas, restauravimas, šių darbų planavimas ir projektavimas.

2.28. Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečiame pastate tyrimų pagrindu leidžiami šie su pritaikymo veikla susiję darbai: remontas, funkcinių bei ekspozicinių priemonių ir inžinerinių tinklų įrengimas, nevertingų interjų ar jų dalių rekonstravimas ar griovimas, nepažeidžiant pastato ir komplekso vertingųjų savybių.

2.29. Tvarkybos darbų ir tvarkomųjų statybos darbų projektinė dokumentacija rengiama, aprašant sprendinių įtaką Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečiam pastatui bei viso Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso vertingosioms savybėms, kurios negali būti sunaikintos.

2.30. Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečio pastato tvarkymo darbai (išskyrus darbų planavimą ir projektavimą) atliekami tik gavus Kultūros paveldo departamento Vilniaus teritorinio skyriaus pritarimą ar/ir leidimą ir/ ar nustatyta tvarka gavus statybą leidžiančius dokumentus.

2.31. Taikomasis tyrimas, remontas, avarijos grėsmės pašalinimas, konservavimas, restauravimas ir su pritaikymo veikla susiję tvarkomieji statybos darbai atliekami pagal Kultūros vertybių apsaugos departamento Vilniaus teritorinio skyriaus patvirtintas sąlygas ar/ir projektus ir/ ar gavus šio skyriaus leidimą.

2.32. Kultūros paveldo departamento Vilniaus teritorinis skyrius, išduodamas leidimą ar pritardamas avarijos grėsmės pašalinimui, remonto darbams, pritardamas su pritaikymo veikla susijusiems remonto, rekonstravimo projektams, privalo pareikalauti kartu atlikti būtinus tyrimo, konservavimo ar restauravimo darbus.

REIKALAVIMAI PRIVALOMIEMS ATLIKTI TYRIMAMS

2.33. Tvarkybos darbai bei su pritaikymo veikla susiję tvarkomieji statybos darbai atliekami ir jų projektai rengiami tik pagal tyrimų duomenis:

2.33.1. Esamus tyrimus:

2.33.1.1. Sklypas ir jo užstatymas T. Kosciuškos g. 6,8 Vilniuje, taikomųjų istorinių tyrimų ataskaita, tyrė Indrė Baliulytė ir Aušra Racevičienė, 2014 m. (ataskaita pridedama prie Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso individualaus apsaugos reglamento).

2.33.1.2. Pažyma apie 2014 metais sklypuose Tado Kosciuškos g. 6, 8, Vilniuje, atliktus žvalgomuosius archeologinius tyrimus, archeologas dr. Linas Girlevičius, 2014 m. (pažyma pridedama prie Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso individualaus apsaugos reglamento).

2.33.1.3. Pažyma apie 2014 metais sklypuose Tado Kosciuškos g. 6, 8, Vilniuje, atliktų žvalgomųjų archeologinių tyrimų II etapą, archeologas dr. Linas Girlevičius, 2014 m. (pažyma pridedama prie Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso individualaus apsaugos reglamento).

2.33.1.4. Vilniaus senojo miesto vietos su priemiesčiais (25504) teritorijoje, Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų komplekso (28024), Vilniaus m. sav., Vilniaus m., T. Kosciuškos g. 6, 8 žvalgomųjų archeologinių tyrimų 2018 m pažyma, archeologas Vismantas Muralis, 2017 m. (pažyma pridedama prie Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso individualaus apsaugos reglamento).

2.33.1.5. Pastatai Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų 28024 vertybės teritorijoje, Vilniaus senamiestyje 16073, Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinėje vietovėje 25504, T. Kosciuškos g. 8, 8A Vilniuje - žvalgomieji architektūros tyrimai – ataskaita, atliko UAB „Atodangos“, 2018 m. (ataskaita pridedama prie Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso individualaus apsaugos reglamento).

2.33.1.6. Pastatai Vilniuje, T. Kosciuškos g. 6, 8, 8A, interjero polichromijos tyrimų ataskaita, tyrėjas Vytautas Raila, 2018 m. (ataskaita pridedama prie Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso individualaus apsaugos reglamento).

2.33.1.7. Sklypo ir jo užstatymo T. Kosciuškos g. 6, 8, 8A galimybių studija, autoriai Robertas Zilinskas ir Gražina Zilinskienė, 2018 m. (studija pridedama prie Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso individualaus apsaugos reglamento).

2.33.1.8. Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų komplekso, u.k. 28024, teritorijoje esančių pastatų Nr. 4, 5, 7, 8. (pagal TRP) konstrukcijų neardomieji tyrimai ir būklės įvertinimas - ataskaita, atliko UAB „Kęstučio Ablašinsko konstrukcijų projektai“, 2018 m. (ataskaita pridedama prie Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso individualaus apsaugos reglamento).

2.33.1.9. Teritorijos T. Kosciuškos g. 6, Vilniuje, žvalgybinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita, atliko UAB „Geotestus“, 2018 m. (ataskaita pridedama prie Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso individualaus apsaugos reglamento).

2.33.2. Kitus taikomuosius tyrimus, kuriuos nuspręš atlikti projekto vadovas arba pareikalaus atlikti Kultūros paveldo departamentas.

2.34. Ardomieji ir taikomieji moksliniai tyrimai atliekami ir jų ataskaitos rengiamos šiuos tyrimus reglamentuojančių paveldo tvarkybos reglamentų nustatyta tvarka.

2.35. Įvertinus pastatą natūroje, nustatyta, kad būtina papildomai atlikti konstrukcijų tyrimus, nes visos angos yra praplatintos ir sąramos galimai neatlieka savo funkcijos. Pritaikymą projektuoti atsižvelgiant į tyrimų rezultatus.

2.36. Tvarkomųjų statybos darbų projektai rengiami vadovaujantis tyrimų duomenimis.

2.37. Įvertinus turimus tyrimų duomenis bei vertingąsias savybes, galimas pastogės pritaikymas numatomai pastato

paskirčiai. Pastogės apšvietimą įrengti nepažeidžiant pastato vertingųjų savybių.

2.38. Vykdamas bei projektuojant Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečio pastato darbus, taikyti komplekso pastatams ir vietai būdingas apdailos medžiagas, darbų atlikimo technologijas.

2.39. Siekiant, kad Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečio pastato vertingosios savybės nebūtų padaryta neigiamo poveikio, įrengiant komercinės reklamas, lauko antenas ir kitus techninius įrenginius statinio išorėje, turi būti gautas Kultūros paveldo departamento Vilniaus teritorinio skyriaus sutikimas.

2.40. Vykdamas žemės judinimo darbus, privalomi archeologiniai tyrimai.

2.41. Jeigu tvarkymo darbų metu išryškėja naujų kultūrinės vertės požymių, Kultūros paveldo departamentas turi teisę sustabdyti darbus.

2.42. Sustabdęs darbus, ne vėliau kaip per 15 dienų Kultūros paveldo departamentas turi priimti sprendimus dėl rastų naujų kultūrinės vertės požymių ištyrimo ir tolesnės darbų eigos.

3. Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ir pozonių paveldosaugos reikalavimai (įrašyti jeigu laikinai nenustatoma apsaugos zona ar nenustatomas fizinės ar vizualinės apsaugos pozonis):

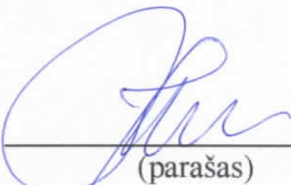
Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečias pastatas priklauso Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų kompleksui, unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 28024, todėl nenustatomos apsaugos zonos ar pozoniai.

PRIEDAI:

Nekilnojamojo kultūros paveldo
apsaugos specialistė

(reglamentą parengusio pareigos)

A.V.



(parašas)

Jūratė Morkūnaitė

(vardas, pavardė)

Kultūros paveldo objektų individualių apsaugos
reglamentų išdavimo taisyklių
2 priedas

**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALAUS APSAUGOS REGLAMENTO
TVIRTINIMO AKTAS**

2020-11-30
(data)

Nr. LRV-241 (12.98-V)

Vilnius
(tvirtinimo vieta)

Tvirtinu *Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų komplekso trečio pastato,
unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 43700*

kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre

individualų apsaugos reglamentą

Parengimo data: 2020-11-26

Rengėjas (-ai): Jūratė Morkūnaitė, NKPA specialisto kvalifikacijos atestato Nr. 0557

Apsaugos zona (pažymėti):

- ☒ laikinai nenustatoma apsaugos zona
☒ nenustatomas fizinės apsaugos pozonis
☒ nenustatomas vizualinės apsaugos pozonis

Apsaugos zonos ir jos pozonių ribų plano techninį rengimo darbą atliko:

Prie tvirtinimo akto pridedama: Individualus apsaugos reglamentas (6 lapai, 1 egz.)

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros
ministerijos
Vilniaus teritorinio skyriaus vedėjas
(tvirtinančiojo pareigos)



(parašas)

Gerda Ožiūnaitė

(vardas, pavardė)